



STALLA, SCUDERIA, RIMESSA, AUTORIMESSA, TO...

Lotto n. 5: Autorimessa sita in via Divisione Osoppo n. 46 (Piano seminterrato del Condominio Residence Al Sole), oltre alle parti comuni dell'edificio. Dati Catastali: CF foglio 76, numero 765, sub 21, Via Divisione Osoppo, categoria C/6, classe 5, mq 16, Rendita euro 42,14.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Lorenzo Massarelli

DELEGATO:

Gian luigi Romanin

TELEFONO DELEGATO:

0433/40529 - fax 0433/41459

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

5

BASE D'ASTA:

€ 12.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

18/12/2015 ore 14:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati, per partecipare alla gara, dovranno presentare entro il 17 dicembre 2015 alle ore 12.00 presso lo studio del curatore domanda in carta semplice in busta chiusa corredata da assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 08/2012 – curatore dott. Gian Luigi Romanin" per un importo pari al 10% di quanto offerto, a titolo di cauzione. La domanda dovrà contenere il numero del lotto per il quale si presenta l'offerta, le generalità, la residenza o l'elezione di domicilio, il codice fiscale e l'eventuale partita IVA del soggetto offerente a cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare il bene a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), nonché la fotocopia di un documento di identità valido dell'istante o, se società o altro ente, del legale rappresentante; la domanda dovrà contenere, se persona fisica, lo stato civile ed il regime patrimoniale se coniugato. Qualora gli offerenti non dovessero presentarsi presso lo studio del curatore alla data prefissata o non dovessero confermare la loro offerta, verranno sanzionati con la trattenuta di 1/10 della cauzione ai sensi dell'art. 580 comma 2 c.p.c.. Il prezzo di aggiudicazione, dedotta la cauzione, dovrà essere versato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura fallimentare entro sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva. In caso di inadempienza verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario, con conseguente perdita, a titolo di penale, dell'intera cauzione, che verrà così definitivamente acquisita nell'attivo fallimentare. L'atto di vendita verrà stipulato, dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, presso il notaio scelto dalla curatela; il curatore potrà sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione ai sensi dell'art. 107 c. 4 L.F. e il Giudice Delegato potrà sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi. Le spese inerenti e conseguenti l'aggiudicazione (trasferimento della proprietà, volture catastali nonché quelle relative alle competenze del notaio per la redazione del verbale di aggiudicazione) saranno poste a carico dell'aggiudicatario

TERMINI DEPOSITO:

17/12/2015 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del curatore, dott. Gian Luigi Romanin in Tolmezzo, via R. Del Din n. 8/A
