



APPARTAMENTO, TRIESTE

Alloggio composto da ingresso, corridoio, 3 stanze, cucina, bagno-gabinetto per una superficie commerciale di mq 108, nonché da una cantina di mq 4. E' servito da ascensore e dotato di impianto di riscaldamento centralizzato a metano. All'Agenzia delle Entrate - Servizi catastali: Comune di Trieste, Sezione urbana V, Foglio 12, particella 1569, Sub 15, Zona censuaria 1, Cat. A/3, Classe 2, consistenza vani 4, Rendita € 361,52, via Rapicio N. 3 piano S1-4. Si richiama la perizia dell'arch. Mirjana Dragovich per rendere evidente che: Rispetto ai dati presenti all'Ufficio Tavolare, l'Ufficio del Catasto rileva l'accorpamento del wc con l'adiacente stanzino, conseguente ad apposita denuncia di variazione dd 20/11/1987; L'edificio è stato costruito nel 1858, l'abitabilità è stata rilasciata con atto Magistrato Civico esibito N. 20469/1879 F3/10-1/1879 dd 21/08/1879.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Daniele Dolce

RECAPITO TELEFONICO:

040/634952 - 393/9145382

DELEGATO:

Emilio Ressani

TELEFONO DELEGATO:

040/369281

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 145.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

18/12/2015 ore 12:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte d'acquisto, per un importo non inferiore al prezzo minimo sopra indicato, dovranno pervenire allo studio del dott. Emilio Ressani, via P. L. da Palestrina N. 3, unitamente ad assegno circolare intestato a <Tribunale civile di Trieste> di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, entro le ore 12 del 17 dicembre 2015, seguendo puntualmente le prescrizioni riportate nell'apposito riquadro della presente rubrica. Entro 90 giorni dall'aggiudicazione dovrà essere versato il saldo prezzo assieme alle imposte di legge

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del dott. Emilio Ressani, via P. L. da Palestrina N. 3
