



NEGOZIO, BOTTEGA, TRIESTE

LOTTI D) Lotti 1-2) 1) - Locale d'affari, già adibito a pubblico esercizio di pizzeria ed attualmente libero, con cortili esterni, al piano terreno della casa al civico n.177 di Strada per Longera in Trieste, della superficie di mq.226, cortili esterni di mq. 244,52 dei quali mq. 98,01 coperti, oltre al locale destinato ad impianti ed area esterna di parcheggio, compiutamente descritti nella perizia estimativa redatta in data 9 dicembre 2011 dall'ing. Giulio Gregori, alla quale si rimanda integralmente per ogni ulteriore approfondimento. 2) – Locale di deposito al piano terra della casa al civico n.177 di Strada per Longera in Trieste, attualmente libero, della superficie di mq.11, compiutamente descritto nella perizia estimativa, redatta in data 9 dicembre 2011 dall'ing. Giulio Gregori, alla quale si rimanda integralmente per ogni ulteriore approfondimento.

RIVOLGERSI A:

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| CUSTODE: | Daniele Dolce |
| RECAPITO TELEFONICO: | 040/634952 - 393/9145382 |
| DELEGATO: | Stefano Germani |
| TELEFONO DELEGATO: | 040/637858 |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|---------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | D 1-2 |
| BASE D'ASTA: | € 155.420,00 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 1.000,00 |

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | 12/01/2016 ore 09:00 |
|-----------------------------|-----------------------------|

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

In caso di più offerte si procederà, seduta stante, alla gara tra gli offerenti, muovendo dall'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Le relative domande di partecipazione dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, in busta chiusa indirizzata al professionista delegato, recante all'esterno il numero della procedura, le generalità di chi presenta l'offerta, la data della vendita ed il numero del lotto. In caso di aggiudicazione, l'offerente sarà tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri fiscali, diritti e spese di vendita entro 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione, a mani del professionista delegato, pena la decadenza dell'aggiudicazione con conseguente perdita della somma già versata a titolo di cauzione, a mezzo assegno circolare nella misura del 10% della somma offerta

TERMINI DEPOSITO:

11/01/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato dott. Stefano Germani in Trieste, via del Coroneo n. 4
