



APPARTAMENTO, TRIESTE

LOTTO N. 2: Quota parte (1/2) di tre mini appartamenti con le relative quote (1/2) delle aeree esterne, nonché della cantina e del box, siti in Via Stancovich, n. 14. Situazione tavolare - 1/2 P.T. 475 C.C. S.M.M.SUPERIORE, consistenza, c.t. 1°, p.c.n. 529/3 urbana di mq.3, p.c.n. 529/4 urbana di mq. 37, p.c.n. 529/1 orto 3 di mq. 788; - 1/2 P.T. 1021 C.C. S.M.M.SUPERIORE, consistenza, Ente Indipendente, costituito dai seguenti alloggi siti nella casa civ. n. 191 di via delle Campanelle, costruita sulla P.T. 1019 di S.M.M. Sup.: a) alloggio al pianoterra composto da camera e cucina , segnato "2" in verde; b) alloggio al primo piano, composto da camera e cucina, segnato "3" in verde; c) alloggio al primo piano, composto da camera, cameretta e cucina, segnato "4" in verde Piano al G.N. 2724/53 con 750/1.000 della P.T. 1019 Situazione catastale - Quota parte 1/2 p.i.: Catasto fabbricati Identif. R/3, p.c.n. 529/4, sub 1, Piano T, Z.C. 2, cat. C/6, cl. 3, 23 mq., Rendita euro 128,29 - Identif. R/3, p.c.n. 529/4, sub 2, Piano ST, Z.C. 2, cat. C/2, cl. 5, 23 mq., Rendita euro 62,96 - Identif. R/3, p.c.n. 529/3, Piano T, Z.C. 2, cat. C/2, cl. 5, 2 mq., Rendita euro 5,47 - Catasto terreni: F.M. 3, p.c.n. 529/1, qualità Orti, cl. 3, area 784 mq, R.D. 8,91, R.A. 6,26 - Quota parte 1/2 p.i.: Catasto fabbricati Identif. R/3, p.c.n. 530/1, sub 2, Piano T, Z.C. 2, cat. A/4, cl. 3, 2,5 vani, Rendita euro 200,13; Identif. R/3, p.c.n. 530/1, sub 3, Piano 1, Z.C. 2, cat. A/4, cl. 3, 2,5 vani, Rendita euro 200,13; Identif. R/3, p.c.n. 530/1, sub 4, Piano 1, Z.C. 2, cat. A/4, cl. 3, 2,5 vani, Rendita euro 200,13.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Fulvio Vida

TELEFONO DELEGATO:

040/662100 – 040/3726372 - fax 040/634545

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 42.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/01/2016 ore 16:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta minima per la partecipazione alla vendita senza incanto è pari al 75% del prezzo base di vendita, ai sensi dell'art. 571, c. 2, c.p.c. Le offerte dovranno essere presentate entro le ore 12:00 del 18 gennaio 2016, escluso il sabato, presso lo studio dell'avv. Fulvio Vida, in busta chiusa sulla quale dovrà essere indicato il numero R.E. della procedura esecutiva 273/2012, il giorno dell'asta ed il nome del professionista delegato. L'offerta deve essere redatta in carta resa legale con bollo da € 16,00 accompagnata da assegno circolare non trasferibile intestato al suddetto professionista per l'ammontare del 10% dell'offerta medesima a titolo di cauzione e dovrà indicare le generalità, il codice fiscale, lo stato civile, il recapito telefonico del soggetto a cui andrà intestato l'immobile, i dati identificativi del bene, il lotto per cui viene presentata l'offerta, il termine del versamento del saldo prezzo, la dichiarazione di presa visione della perizia ed il regime patrimoniale convenuto in ipotesi di coniugio. Le buste saranno poi aperte dal sottoscritto professionista che si riserva di mettere in gara gli offerenti muovendo dall'offerta maggiore

TERMINI DEPOSITO:

18/01/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Trieste, Via Filzi, n. 21/1, scala C, 2° piano
