



APPARTAMENTO, GROSSETO

Appartamento di civile abitazione in Via del Giglio n. 39, Int. 8 facente parte di un complesso Piano terra, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 515,17. Il bene è ubicato nella zona di Rosmarina e fa parte di un complesso immobiliare a breve distanza dal mare. Esso consiste in un appartamento al piano terra, rialzato, che ha le finestre di affaccio verso la pineta interna adibita ad uso giardini, composto da un ambiente soggiorno – pranzo con angolo cottura, da due camere: una matrimoniale ed una singola ed un bagno.

L'appartamento sopra descritto si presenta in buone condizioni; la superficie lorda ragguagliata arrotondata è pari a mq. 63,00, mentre la superficie utile ragguagliata è di mq. 56,00 arrotondata. Gli impianti: elettrico a norma, termico assente; idrosanitario funzionante. La difformità interna riscontrata, ovvero spostamento della porta del bagno dal disimpegno della zona notte alla parete destra di ingresso dell'appartamento, dovrà essere sanata ai sensi dell'art. 6 comma 2 D.P.R. 380/2001 ed ai sensi dell'art. 80 della Legge 1/2005 con un onere pari ad un importo di Euro 258,00. Classe Energetica F. L'immobile è da considerarsi, da un punto di vista estimativo, libero.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Valeria Valdambri

RECAPITO TELEFONICO:

Tel./fax 0564/329046

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 163.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 8.200,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

27/01/2016 ore 11:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte fino al giorno 26 Gennaio 2016 ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

26/01/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto
