



APPARTAMENTO, FRONT

Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani f.t., così composto: - al piano terra da ingresso vano scala, locale deposito, ingresso e bagno (in corso di ultimazione e allacciamento alla rete fognaria pubblica); - al piano primo da n. 2 disimpegni, di cui uno comunicante con il piano terra a mezzo della scala interna, tinello, cucinino, due camere, bagno e ripostiglio; due balconi. Superficie convenzionale complessiva: mq 140,50. Locale facente parte integrante del fabbricato di civile abitazione, sito al piano terreno e così composto: - locale laboratorio (ex deposito macchinari agricoli) a nord (altezza h 2,80 m). - locale deposito a sud (altezza circa h 7 m.). Superficie convenzionale: mq 115. Locale disimpegno (ex garage) facente parte integrante del fabbricato di civile abitazione, ubicato al piano terreno. Superficie convenzionale complessiva: mq 15. Tettoia aperta con struttura in legno e copertura in lamiera. Superficie convenzionale: mq 43.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie
RECAPITO TELEFONICO:	0114731714
GIUDICE:	Carlotta Pittaluga
DELEGATO:	Laura Borgo
TELEFONO DELEGATO:	0117650645

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 52.453,83
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 5.245,38

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

20/10/2016 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima: € 39.340,37. L'offerta scritta deve essere depositata in busta chiusa. All'atto del deposito, sulla busta sarà aggiunto, a cura dell'Ufficio ricevente, il nome, previa identificazione, di cui materialmente provvede al deposito, il nome del professionista delegato e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. La busta chiusa deve contenere: - l'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno giorni 120; l'offerta deve essere in bollo da € 16,00. - un assegno circolare non trasferibile intestato a ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G. 187/2013, di importo non inferiore al decimo del prezzo proposto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuto in caso di rifiuto d'acquisto. - copia della carta di identità od altro documento di riconoscimento e del tesserino di codice fiscale dell'offerente. L'offerta deve riportare, tra l'altro, le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, dovrà essere indicato il regime patrimoniale della famiglia: per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile. Nel caso in cui l'offerta sia presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società e i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché copia della carta di identità e codice fiscale del medesimo. Nel caso di offerta in nome e per conto di un minore, dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. L'offerente dovrà dichiarare residenza o eleggere domicilio nel Comune di Ivrea ai sensi dell'art. 582 c.p.c; in mancanza le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta d'acquisto deve contenere: - il numero della procedura esecutiva (R.G.E.), - il lotto che si intende acquistare, - il prezzo che si intende offrire, - i tempi di pagamento.

TERMINI DEPOSITO:

19/10/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese, 4.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)