



FABBRICATO COMMERCIALE, LARDIRAGO

Intero fabbricato, indipendente da cielo a terra, con destinazione commerciale ad uso bar - ristorante - pizzeria, composto da un piano fuori terra, un piano seminterrato, e terrazzino non praticabile ricavato al piano primo in falda di copertura. Al piano rialzato ingresso zona bar e forno pizza, sala ristorante, cucina - zona lavaggio stoviglie, spogliatoio, servizio per il personale, servizi per il pubblico e disimpegni. Al piano seminterrato, collegato verticalmente con due scale, una per il pubblico e una di servizio: sala bar e ristorante, disimpegno di servizio, laboratorio-cucina, zona cella frigorifere, ripostigli ricavati nel sottoscala, servizi igienici per il pubblico, cantina e locale C.T. accessibile dall'esterno. Al piano primo, nella falda del tetto è stato ricavato un terrazzino, collegato con il piano rialzato attraverso scala a chiocciola in ferro, non praticabile al pubblico, utilizzato per l'ubicazione delle macchine a pompa di calore per la produzione di aria calda (riscaldamento) e fredda (raffrescamento) dei locali utilizzati per l'attività. Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 299.32 Kwh/mq a.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Istituto vendite giudiziarie pavia

RECAPITO TELEFONICO:

0382539013

GIUDICE:

A. Balba

DELEGATO:

**Roberto Borri - c/o associazione notarile
procedure esecutive pavia**

TELEFONO DELEGATO:

038234728

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 228.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

04/02/2016 ore 15:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

presso l'A.N.P.E.P. – Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia – in Pavia, Via Luigi
Porta n°14 – Tel. 0382/34728

[Scarica la documentazione per partecipare](#)