



APPARTAMENTO, CARMAGNOLA

Vecchio fabbricato ex rurale in mediocre stato di conservazione, da ristrutturare e sanare urbanisticamente, elevato a tre piani fuori terra, destinato in parte ad abitazione, in parte a portico e fienile, oltre due tettoie aperte, il tutto entrostante esclusivo cortile privato e costituente un unico corpo immobiliare. Complessivamente la porzione abitativa risulta così composta: - al piano terra: soggiorno - cucina, wc oltre ad altro vano uso cantina, possibile centrale termica, recentemente realizzato senza autorizzazioni edilizie, posto in aderenza al prospetto posteriore dell'edificio all'infuori della sagoma principale del fabbricato; - al piano primo: tre camere letto; - al piano secondo mansardato: da un unico locale di sottotetto. La porzione di fabbricato ad uso magazzino ex stalla a piano terra e fienile a piano primo risulta così composta: da un unico vano a piano terra con sovrastante porzione di fienile a nudo tetto. Le due tettoie risultano entrambe composte da un unico vano a piano terra con vista sottotetto.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Istituto vendite giudiziarie

RECAPITO TELEFONICO:

0141557217

GIUDICE:

Marco Bottallo

DELEGATO:

Piergiorgio Mazza

TELEFONO DELEGATO:

011482960

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 50.000,00

CAUZIONE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

21/07/2016 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Chiunque intenda fare offerta deve presentare, presso Studio del Dott. Pierluigi Cetera in Asti, Piazza Alfieri n. 61 (orario ricevimento da lunedì al venerdì dalle ore 9.00-12.00), entro le ore 12.00 del giorno 20 luglio 2016 offerta in busta chiusa e in bollo da Euro 16,00, diretta alla Dott. Piergiorgio Mazza, contenente l'indicazione del lotto cui si riferisce, del prezzo, il tempo e i modi di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, allegando assegno circolare non trasferibile intestato a "TRIBUNALE DI ASTI ESEC. IMM. R.G. NR. 154/12+232/13", a titolo di cauzione per una somma pari almeno al 10% del prezzo da lui proposto. Non saranno ritenute valide offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a giorni 90 dall'aggiudicazione. L'offerta o l'istanza deve essere sotto-scritta dall'offerente o dagli offerenti o da persona munita della legale rappresentanza della società (o altro ente). Persone fisiche: indicare cognome e nome, data e luogo di nascita, numero di codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se coniugato (comunione o separazione di beni), residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o di altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale. Società e altri enti: indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente conferente, sede sociale, numero di iscrizione al registro delle imprese (se posseduto) e codice fiscale. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità del legale rappresentante, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, rilasciato in data non anteriore a mesi tre, attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente. Partecipazione tramite mandatario speciale: non è possibile fare l'offerta in busta chiusa (nella vendita senza incanto) mediante procuratore generale o speciale. È possibile dare mandato speciale, per atto notarile, per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per sé o per persona da nominare.

TERMINI DEPOSITO:

20/07/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo Studio del Dott. Pierluigi Cetera in Asti, Piazza Alfieri, 61.