



## FABBRICATO USO AGRICOLO, SCANSANO

Lotto n. 2: Piena proprietà di azienda agricola di una superficie di ha 42.5710, composta da un fabbricato in corso di costruzione, un fabbricato rurale principale e vasti terreni agricoli. Il fabbricato in corso di costruzione costituisce una cantina per la produzione di vino ma attualmente risulta in uno stato costruttivo incompleto. Ha una superficie coperta di circa mq 1325 e superficie totale di mq 2300. Il fabbricato rurale e le relative pertinenze costituiscono il nucleo aziendale principale costituito da una abitazione di sei vani della superficie complessiva di mq 137 circa, classe energetica G, due magazzini, una rimessa attrezzi, due ripostigli, un forno, un piccolo corpo di fabbrica di 37 mq circa e una corte comune di mq 1.758 costituita in parte con manto a sterro ed in parte rifinita a prato. I terreni aziendali in parte a giacitura collinare ed in parte pianeggiante, e interamente destinato all'attività dell'azienda ed ha superficie complessiva di ha 41.70.55.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Francesca Del pasqua**

TELEFONO DELEGATO:

**0564/27057**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 2.154.400,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 100.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**16/02/2016 ore 09:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per presentazione offerte 15/02/2016 ore 12.30

---

TERMINI DEPOSITO:

**15/02/2016 ore 00:00**

---