



## APPARTAMENTO, CERVETERI

Appartamento in Località Cerenova, via Faleri 16 (ex 15), int. 14, piano 3°, composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, oltre a due terrazzi, uno con accesso dalle camere e uno dal soggiorno, quest'ultimo terrazzo con accesso all'intercapedine sottotetto posta tra i due terrazzi. Allo stato attuale risulta parzialmente conforme al progetto approvato: l'apertura esistente per l'accesso all'intercapedine sottotetto non è riportata nel progetto, pertanto deve essere ripristinata (chiusa) oppure può essere sanata con una comunicazione postuma, soggetta, ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale n. 15/2008 ad una oblazione di Euro 1.000,00, i costi per la redazione della relativa pratica vengono stimati in Euro 800,00, per un totale di Euro 1.800,00 già scorporati dal prezzo base. L'area dove sorge l'immobile è soggetta a vincolo militare imposto con D.M. 227/90 e s.m. e i. (fascia di servitù F, non si possono installare antenne con un determinato picco di potenza). Sull'area non ci sono vincoli paesaggistici. posto auto esterno, piano T, contraddistinto con il n. 65

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Eugenia Postorino**

RECAPITO TELEFONICO: **Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452**

GIUDICE: **Margherita carmela Rodà**

DELEGATO: **Eugenia Postorino**

TELEFONO DELEGATO: **Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 0,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.400,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**10/03/2016 ore 16:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli 1

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/03/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli 1

---