

## **TERRENO, TREVIGNANO ROMANO**

Terreno di circa mg 60.796 tot in località Monte Agliano. Il CTU precisa che il terreno, pur esterno al centro abitato, è accessibile attraverso una strada carrabile non asfaltata che serve anche alcune abitazioni. La zona è servita da elettricità e telefono. Il terreno in esame è fornito di acqua. L'area ha esposizione verso sud ed è panoramica verso il lago. Il CTU rileva altresì che il terreno è occupato da vegetazione boschiva e radure. Si rilevano pergolati in legno e tettoje utilizzati per il ricovero di cavalli e deposito, oltre a serbatoi e riserve di acqua. Tali manufatti, esistenti almeno dal 2002, non sono accatastati né documentati negli atti dell'Ufficio Urbanistico del Comune e non sono conformi agli strumenti urbanistici. Il CTU evidenzia che il terreno è compreso in area di valore paesaggistico per i vincoli sia del D.L. 42/2004 sia del Piano Territoriale Paesistico (1998), sia del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (adottato nel 2007), sia della L.R. n.29 del 06/10/1997 ("tutela integrale").

## **RIVOLGERSI A:**

CUIDICE	
GIUDICE:	Paola romana Lodolini
DELEGATO:	Stefania Zafrani
TELEFONO DELEGATO:	Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791
	INFORMAZIONI:
NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 0,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 5.000,00

## **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

29/03/2016 ore 15:00

## DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29

TERMINI DEPOSITO:

28/03/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29