# VILLETTA, SETTIMO TORINESE

Villetta bifamigliare entrostante a terreno pertinenziale, elevata ad un piano fuori terra, oltre ad un piano sottotetto collegato con scala interna ad uno degli alloggi, ed un piano interrato, così composta: I) al piano terreno (1° f.t.) alloggio di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, doppi servizi, terrazzo e balconi, oltre a locale servìzi igienici e ripostiglio posti al piano sottotetto; II) al piano terreno (1° f.t.) alloggio di ingresso, cucina, doppi servizi, camera, soggiorno, balcone e terrazzo, oltre a un locale ad uso servizio igienico posto al piano interrato; III) al piano interrato, con accesso da due rampe carrabili e da una scala a chiocciola dal terrazzo superiore di pertinenza di uno degli alloggi, ampia autorimessa, tavernetta, centrale termica, locale deposito ed ulteriori due vani ad uso deposito posizionati sotto il cortile, uno con accesso diretto dall'autorimessa, l'altro con accesso passando dal precedente, oltre ad un locale di servizio posto a fianco della rampa prima di entrare nell'autorimessa.

**RIVOLGERSI A:**

| | |
|---|---|
| CUSTODE: | **Paolo Casetta** |
| RECAPITO TELEFONICO: | **0116599708** |
| DELEGATO: | **Paolo Casetta** |
| TELEFONO DELEGATO: | **0116599708** |

**INFORMAZIONI:**

| | |
|---|---|
| NUMERO DEL LOTTO: | **lotto unico** |
| BASE D'ASTA: | **€ 225.000,00** |
| CAUZIONE: | **€ 22.500,00** |

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

| | |
|---|---|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | **21/02/2018 ore 14:30** |

**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte in busta chiusa dovranno essere depositate, separatamente per ciascun lotto, presso lo studio dell'Avv. Valeria Giachetto in Ivrea, via Aosta n. 12, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente l'apertura delle buste, a pena di inammissibilità. Lo studio sarà disponibile a ricevere le offerte dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00 di tutti i giorni della settimana esclusi i sabati ed i festivi. La busta chiusa deve contenere l'offerta in bollo redatta nel seguente modo: a) per le persone fisiche deve essere sottoscritta personalmente dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile, con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale (comunione dei beni/separazione dei beni), residenza anagrafica e recapito telefonico dell'offerente; b) per le società ed altri enti l'offerta deve essere sottoscritta da persona munita della legale rappresentanza e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente offerente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico. Nella busta, oltre a quanto sopra, devono essere inseriti: copia della carta d'identità o di altro documento di riconoscimento in corso di validità del sotto scrittore dell'offerta, copia del codice fiscale e, in caso di società, copia della visura camerale in corso di validità (non anteriore a 30 giorni) o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché i dati della società o dell' ente. L'offerta in busta chiusa deve, inoltre, a pena d'inammissibilità: a) essere depositata presso lo studio dell'Avv. Valeria Giachetto in Ivrea via Aosta n. 12 entro e non oltre il termine sopra indicato in busta chiusa recante all'esterno solo ed unicamente il nome del delegato il giorno stabilito per l'apertura delle buste e l'esame delle offerte; b) contenere l'offerta di una somma non inferiore a € 168.750,00, nonché i tempi e le modalità del pagamento del prezzo offerto ed ogni altro documento eventualmente utile al fine della valutazione della convenienza dell'offerta. Si precisa che non verranno prese in considerazione offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a centoventi giorni dall'aggiudicazione; c) contenere, all'interno, assegno circolare non trasferibile non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, intestato a: "Esecuzione Immobiliare RGE n. 312/2014". L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione.

TERMINI DEPOSITO: **20/02/2018 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

In Ivrea, via Aosta n. 12, presso lo studio dell'Avv. Valeria Giachetto

Scarica la documentazione per partecipare