



## APPARTAMENTO, CASTAGNOLE MONFERRATO

Il lotto è costituito da un alloggio distribuito su tre piani: piano interrato costituito da cantina; piano terra composto da ingresso-disimpegno, bagno, soggiorno, cucina e vano scala; piano primo composto da due camere.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Pasquale Perfetti**

DELEGATO:

**Roberto Puntoni**

TELEFONO DELEGATO:

**0141530808**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 20.000,00**

CAUZIONE:

**€ 2.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**30/03/2018 ore 16:30****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Chiunque intenda partecipare dovrà depositare l'offerta d'acquisto presso lo studio del professionista delegato in Asti, Corso Dante n. 68, entro le ore 12.00 del giorno 05/07/2017, pena l'inefficacia dell'offerta. Le offerte di acquisto dovranno essere redatte in bollo da € 16,00, depositate in busta chiusa (all'esterno della quale verranno annotati, a cura del professionista delegato, il nome di chi materialmente provvede al deposito, il nome del giudice dell'esecuzione e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte), sottoscritte personalmente dall'offerente (se società o ente dal legale rappresentante, e contenere: - il numero della procedura ed i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, del termine e delle modalità di pagamento del prezzo offerto comunque non superiore a 40 giorni dalla data dell'udienza; - se persona fisica, l'indicazione delle complete generalità, l'indicazione della sua residenza (e, laddove diversa da Asti, l'elezione in un domicilio in questa città. In difetto le notificazioni saranno effettuate presso la cancelleria del Tribunale di Asti), l'indicazione del codice fiscale, in caso di persona fisica coniugata, il regime patrimoniale prescelto dalla famiglia ed il recapito telefonico; - se società o ente, la ragione e/o denominazione, la sede, il codice fiscale e l'eventuale numero di iscrizione al Registro Imprese; - le eventuali agevolazioni fiscali previste dalla legge di cui l'offerente intenda avvalersi; - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta di acquisto dovranno essere allegati: - se persona fisica, fotocopia di valido documento di identità e del codice fiscale dell'offerente nonché di quello del coniuge se in regime di comunione dei beni; - se società o ente, visura camerale o copia dell'atto costitutivo, dalla quale risulti l'identità del legale rappresentante e i relativi poteri, fotocopia di valido documento di identità e del codice fiscale del rappresentante legale della medesima. L'offerta è inefficace se inferiore di oltre un quarto rispetto al predetto prezzo base, ai sensi dell'art. 571, 2° comma c.p.c. L'offerta è irrevocabile fatte salve le eccezioni previste dall'art. 571 c.p.c.

---

TERMINI DEPOSITO:

**29/03/2018 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del Delegato in Asti, Corso Dante n. 68

---