



FABBRICATO COMMERCIALE, CASTIGLIONE DELLA ...

Fabbricato artigianale ad uso rimessaggio – officina per natanti sito in zona industriale “Via dei Drappieri snc”. Il fabbricato è censito al Catasto fabbricati del Comune di Castiglione della Pescaia, foglio 104, mappale 183, sub 11 e 13, categoria D/8, consistenza 280 mq, si compone di piano terreno con rimessaggio e officina, oltre che a 100 mq di soppalco. L'appartamento, quale porzione del fabbricato artigianale, censito al Catasto fabbricati del Comune di Castiglione della Pescaia al foglio 104, mappale 183, sub 15, categoria catastale A/4, classe 4, vani 5, consistenza mq 100, composta da piano terreno e piano primo collegati ad una scala interna. Tutto il complesso è corredato da una corte esclusiva di mq 400 dove insiste una tettoia di mq 150. Sono in corso le procedure di regolarizzazione urbanistica e catastale.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Gaia Castracani

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 703.350,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 35.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

24/02/2016 ore 09:00**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte dovranno pervenire presso lo studio del Notaio Gaia Castracani entro e non oltre le ore 9.00 del 23/02/2016 (orario 09-13 esclusi il sabato, domenica e festività). All'offerta dovrà essere allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "concordato preventivo n.7/2012" pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. La partecipazione alla vendita presuppone la conoscenza integrale dell'avviso di vendita, della relazione di stima che dovrà essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio per la completa descrizione dell'immobile e per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene. L'immobile sarà posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche in relazione al D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e sue successive modificazioni e/o integrazioni

TERMINI DEPOSITO:

23/02/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del Notaio Gaia Castracani in Grosseto, Corso Carducci n. 76
