



## **APPARTAMENTO, PORTO EMPEDOCLE**

Lotto 4 – piena proprietà di negozio sito in Porto  
Empedocle (AG) via Francesco Crispi n. 204 PT di mq.  
117,50; identificato al Foglio 25 p.lla 1081 sub 14

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:

**Dott. giovanni salemi**

---

RECAPITO TELEFONICO:

**091.2733522**

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

---

BASE D'ASTA:

**€ 44.943,75**

---

CAUZIONE:

**€ 4.494,38**

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**05/05/2016 ore 16:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

COME PARTECIPARE ALLE VENDITE Domanda in bollo (Euro 14,62) indicando il bene, prezzo offer-to e modalità di pagamento da presentare presso il Tribunale di Agrigento nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari o dei fallimenti, in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita o spedita a mezzo plico postale. Nella busta chiusa vanno inseriti due assegni circolari non trasferibili: uno pari al 10% del prezzo di stima, il secondo per spese e cauzione, intestati nel modo indicato nell'ordinanza di vendita. Sulla busta deve essere indicato, a cura di chi presenta o spedisce SOLO la data della vendita e il nome del Giudice senza alcuna altra indicazione, nè il nome del debitore nè il bene per cui è fatta l'offerta. Nel caso di invio della domanda di partecipazione tramite plico postale, il mittente potrà indicare sulla busta, oltre ai suddetti dati, soltanto pseudonimo e casella postale per l'eventuale ricevuta di ritorno. Nel caso di vendita senza incanto il giudice, alla udienza fissata, delibera sull'offerta, se unica, ovvero procederà a gara tra gli offerenti ai sensi dell'art. 573 c.p.c. Nel caso in cui la vendita senza incanto disposta nell'ambito di procedura esecutiva non fallimentare, non abbia luogo nella successiva udienza che sarà fissata dal giudice si procederà all'esperimento dell'asta secondo il prezzo di stima. Nel caso di vendita con incanto l'aggiudicazione dell'immobile è provvisoria perché, se entro il termine perentorio dei successivi 10 gg. viene presentata offerta per un prezzo che supera di 1/5 quello di aggiudicazione, si svolgerà una nuova gara nella data e alle condizioni fissate nell'ordinanza di vendita

---

TERMINI DEPOSITO:

**04/05/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

**TRIBUNALE DI AGRIGENTO**

---