



APPARTAMENTO, FIUMICINO

Appartamento, int. 1, p.terra di edificio trifamiliare, composto da vano soggiorno dotato di termo-camino, da cui si può accedere direttamente ad un tinello, piccolo disimpegno, due camere da letto, un bagno. Sup. utile circa mq 63,01. Buone condizioni conservative. Secondo ingresso da Via Italo Gismondi mediante cancello pedonale. Vialetto condominiale esterno comune con altro fabbricato p.lla 378. Ricade in zona B – Mantenimento, Completamento e Riqualficazione dei tessuti esistenti, sottozona B1b – Zone di mantenimento delle superfici esistenti appartenenti ad insediamenti residenziali consolidati, pubblici e privati. Attualmente per il fabbricato in cui insiste l'unità immobiliare in questione non sono previste ulteriori edificazioni. Sussistono vincoli di tutela edificatoria; rischio idrogeologico. L'immobile è stato edificato antecedentemente al 1967. Successivamente è stata presentata domanda di condono edilizio per la realizzazione di n. 2 appartamenti posti al piano terra, di cui uno è quello pignorato, il cui iter non è stato ancora definito dovendosi integrare la pratica di documentazione e pagamento di oneri, con costi stimati dal CTU in circa Euro 5.000,00 a cura ed spese dell'aggiudicatario.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Tiziana Piccinini

RECAPITO TELEFONICO:

Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464

GIUDICE:

Paola romana Lodolini

DELEGATO:

Tiziana Piccinini

TELEFONO DELEGATO:

Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 0,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/04/2016 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1

TERMINI DEPOSITO:

11/04/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1
