



## APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

LOTTO UNICO In Comune di Altopascio Via Regione Liguria n.5 proprietà superficaria per la quota 1/1 di appartamento per civile abitazione posto ai piani terra, primo e secondo di un edificio condominiale facente parte di un complesso di più fabbricati. Detto appartamento, disimpegnato da scala interna, si compone al piano terra di un porticato, ingressodisimpegno e due locali di servizio, oltre a ripostiglio sottoscala; al Piano Primo di soggiorno, cucina, bagno e terrazzo; al Piano Secondo di disimpegno, tre camere, un bagno e due terrazzi dei quali uno chiuso con pareti vetrate, il tutto per una superficie complessiva di circa mq.112. L'appartamento è corredato dai diritti di comunanza della resede con marciapiedi, scale esterne, aiuole, comuni alle unità del complesso e di tutte le altre parti, opere ed impianti comuni per Legge, uso e destinazione.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Dr.ssa paola del prete**

TELEFONO DELEGATO:

**0583-299884**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 76.092,00**

CAUZIONE:

**€ 7.609,20**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**08/03/2016 ore 00:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

**INDICAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA** Nel caso in cui si proceda alla vendita, l'aggiudicatario dovrà provvedere a versare sul c.c. della procedura, al momento della emissione del decreto di trasferimento, le somme necessarie alla registrazione, trascrizione e voltura catastale del bene trasferito il cui importo sarà comunicato tempestivamente dal sottoscritto. La partecipazione alla vendita implica la conoscenza e l'accettazione di quanto contenuto nella perizia di stima e nei suoi allegati; la vendita è effettuata a corpo e non a misura con tutte le eventuali pertinenze, accessori, servitù attive e passive apparenti e non è soggetta alla garanzia per i vizi della cosa. La cancellazione di trascrizioni ed iscrizioni conseguenti al decreto di trasferimento pronunciato dal Giudice dell'esecuzione ai sensi dell'art. 586 c.p.c. avverrà a cura e spese della procedura. La presente vendita è soggetta ad imposta di registro proporzionale. Il presente avviso è consultabile integralmente sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com) nonché sul sito del Tribunale di Lucca, unitamente alla perizia di stima e alle foto.- 2 Per visionare l'immobile gli interessati possono rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI LUCCA con sede in Lucca Viale S. Concordio n.996/b (tel.0583/418555), nominato custode del bene mentre per ogni altra informazione allo Studio del sottoscritto professionista posto in Porcari (LU) Via Romana Est 52 chiedendo apposito appuntamento: tel.0583-299884, fax 0583 298323 mail: [delpretecommercialisti@gmail.com](mailto:delpretecommercialisti@gmail.com)

---

TERMINI DEPOSITO:

**07/03/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso il suo Studio sito in Porcari (LU) Via Romana Est 52

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)