



## APPARTAMENTO, TERNI

Comune di Terni - Strada del Boschetto n. 28 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile facente parte di una bifamiliare posta in zona agricola panoramica sita nella prima periferia del Comune di Terni, costituita da una unità immobiliare disposta su tre piani, più un'area a giardino ed un appezzamento di terreno. L'unità immobiliare è composta da: Piano S1: due ampi locali cantina; Piano T: scala di ingresso, portico, ingresso con scala in legno e moquette di collegamento al 1° piano, piccolo studio, cucina abitabile; Piano 1°: locale disimpegno-studio, camera da letto, WC, terrazza a tetto. L'area a giardino è costituita da un'ampia rata di terreno parzialmente alberata adibita a giardino. L'appezzamento di terreno confinante è coltivato ad uliveto ed orto, qualità uliveto, cl. 3, superficie catastale 3370. Prezzo base: Euro 133.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Coccia Daniela Via Puccini n. 20, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2016 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/01/2016 ore 10.30 presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, stanza 210, piano 2° del Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. In caso di esito negativo della prima vendita, il Professionista Delegato dispone la vendita con incanto per l'Udienza del 29/01/2016 alle ore 10.30 con offerte da presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto. Prezzo base: Euro 133.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Rif. RGE 205/14. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Coccia, tel. 0744 286007.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Daniela Coccia**

RECAPITO TELEFONICO:

**0744 286007**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 133.500,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**29/01/2016 ore 10:30**

---