



APPARTAMENTO, CIVITELLA PAGANICO

LOTTO 1: piena proprietà di APPARTAMENTO per civile abitazione Via Giuseppe Mazzini n. 2, posto al piano primo di una palazzina a destinazione mista residenziale-commerciale (negozi al piano terra) che si sviluppa su tre piani fuori terra. L'appartamento è costituito da ingresso/soggiorno, ampio vano disimpegno, cucina, 3 camere, disimpegno, bagno, il tutto per mq. 122,64 ca. di superficie netta calpestabile, oltre a terrazza coperta di mq. 41,28 ca. con piccola serra e dotato di doppio accesso per mezzo di scala comune e per mezzo di scala esclusiva che conduce alla corte esclusiva sul retro. vani 6 - rendita € 557,77 - Via Giuseppe Mazzini n. 2 - piano 1. Piena proprietà di CANTINA ED ACCESSORI CON CORTE ESCLUSIVA in Civitella Paganico, Via dell'Ombrone n. 1 facente parte della stessa palazzina di cui fa parte l'appartamento. Il compendio è composto da una cantina posta al piano S1 raggiungibile da corte esclusiva per mezzo di vano scala. Sulla corte predetta sono altresì disposti altri accessori quali: centrale termica, 2 ripostigli (uno dei quali sottoscala) e tettoia. La cantina si sviluppa su un unico livello ed è costituita da un vano di mq. 15,02 ca. di superficie netta calpestabile. Gli accessori hanno le seguenti consistenze: - centrale termica mq. 4,44 ca. (netta calpestabile); - ripostiglio mq. 3,52 ca. (netta calpestabile); - ripostiglio sottoscala mq. 1,77 ca. (netta calpestabile); - tettoia mq. 5,50 ca. (netta calpestabile). La corte scoperta misura mq. 22,23 ca. ed è gravata da servitu di passaggio. Classe Energetica Globale dell'Edificio "G".

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Alessandro Salvini

TELEFONO DELEGATO:

0564/22425 – fax 0564/21527

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 98.300,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/04/2016 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte il giorno 11/04/2016 ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

11/04/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto
