



## TERRENO, SORANO

LOTTO N° 3 - Piena proprietà su TERRENI AGRICOLI con superficie complessiva di ettari 6.51.10. Il fondo risulta interessato da un costone tufaceo con scarpata non coltivata della superficie di circa 4.000 mq. La restante parte del fondo è costituita da terreni seminativi fertili di ettari 6.11.10. DATI CATASTALI: Il tutto censito al CATASTO TERRENI del Comune di Sorano (GR), rappresentato nel Foglio di mappa n° 90: - foglio 90, p.lla 35, qualità seminativo, classe 2, superficie 0.67.40, R.D. € 31,33, R.A. € 20,89; - foglio 90, p.lla 36, qualità seminativo, classe 4, superficie 1.13.60, R.D. € 9,39, R.A. € 11,73; - foglio 90, p.lla 37, qualità seminativo, classe 2, superficie 0.62.50, R.D. € 29,05, R.A. € 19,37; - foglio 90, p.lla 52, qualità seminativo, classe 4, superficie 0.30.80, R.D. € 2,55, R.A. € 3,18; - foglio 90, p.lla 65, qualità seminativo, classe 3, superficie 1.11.50, R.D. € 37,43, R.A. € 34,55; - foglio 90, p.lla 66, qualità seminativo, classe 3, superficie 1.50.40, R.D. € 50,49, R.A. € 46,61; - foglio 90, p.lla 87, qualità seminativo, classe 4, superficie 0.21.70, R.D. € 1,79, R.A. € 2,24; - foglio 90, p.lla 88, qualità seminativo, classe 2, superficie 0.07.50, R.D. € 3,49, R.A. € 2,32; - foglio 90, p.lla 89, qualità pascolo, classe 1, superficie 0.03.90, R.D. € 0,40, R.A. € 0,20; - foglio 90, p.lla 90, qualità seminativo, classe 2, superficie 0.05.70, R.D. € 2,65, R.A. € 1,77; al foglio di mappa n° 92: - foglio 92, p.lla 36, qualità seminativo, classe 4, superficie 0.76.10, R.D. € 6,29, R.A. € 7,86; I terreni risultano rappresentati catastalmente con corrispondenza NON AGGIORNATA in quanto il mappale 36 del foglio 90, censito come seminativo, risulta in realtà in parte interessato da pascolo arborato.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Roberto Pellegrini**

TELEFONO DELEGATO:

**0564/415268 - fax 0564/411454**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

BASE D'ASTA:

**€ 33.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.600,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/04/2016 ore 09:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte il giorno 11/04/2016 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/04/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto

---