



## TERRENO, MAGLIANO IN TOSCANA

Lotto n. 1: diritti di proprietà pari all'intero, su fondo rustico, di superficie catastale complessiva pari ad Ha 3.76.62 e costituito da terreno seminativo e vari fabbricati rurali da regolarizzare (per totali 88,4 mq circa), un annesso rurale legittimo (porcile/pollaio per 17,16 mq) ed un appartamento (di complessivi 126,74 mq circa), dislocato su due piani, cat. A4, di vani 6 rendita euro 247,90 e costituito da soggiorno-ingresso, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio a piano terra, due camere doppie, bagno e terrazzo al piano primo, oltre a porzione di corte poderale (bene comune non censibile) e porticato di pertinenza. Classe Energetica Globale dell'Edificio "G".

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Alessandro Salvini**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564/55425 - fax 0564/21527**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 100.800,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/04/2016 ore 09:00**

### DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 11.04.2016 ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

**11/04/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto

---