



## **PORZIONE DI IMMOBILE, CASTIGLIONE DEL LAGO**

CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' POGGIO FATTORE,  
FRAZIONE BADIA SAN CRISTOFORO - LOTTO 1)  
PORZIONE DI EDIFICIO da cielo a terra che si eleva di tre  
piani fuori terra ovvero: P.T. composto da 5 locali uso  
magazzini/fondi oltre ulteriori 4 locali di ridotta  
superficie e piani 1° e 2° comprendenti un appartamento  
di complessivi 8 vani, due servizi, un bagno e tre vani  
accessori oltre i proporzionali diritti sulla corte  
condominiale di 1.345 mq catastali. L'edificio presenta  
chiari segni di degrado. Presente una servitù attiva di  
passaggio con ogni mezzo sul terreno. Prezzo base  
Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.  
Berretti - Città di Castello Corso V. Emanuele, 27 in data  
21/03/16 ore 15:30. Offerta minima 75% del prezzo  
base. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista  
Delegato alla vendita Dott. Carlo Berretti tel.  
0758520160. Rif. RGE 165/00 158/01 PE306790

### **RIVOLGERSI A:**

---

DELEGATO:

**Carlo Berretti**

---

TELEFONO DELEGATO:

**075 8520160**

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

---

BASE D'ASTA:

**€ 45.000,00**

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**21/03/2016 ore 15:30**

---