



## ABITAZIONE TIPICA, ORVIETO

Comune di Orvieto - Loc. Tordimonte e Torre Massea - Lotto Unico - Piena proprietà - Compendio immobiliare composto da terreni agricoli, della sup. catastale di 63.56.61 ettari coltivati prevalentemente a vigneto di varie qualità ma tutte ricomprese nella zona a denominazione "D.O.C. Orvieto" o "D.O.C. Rosso Orvietano" fatte eccezione per alcune modeste porzioni ricomprese in zona "D.O.C. Orvieto Classico", per una superficie complessiva di ha 27.68.06, occupati da boschi, per una estensione complessiva di ha 29.23.20, e per la restante parte, coltivati ad oliveto, ovvero assimilabili a seminativo, pascolo cespugliato ed incolto, tare ed enti urbani, oltre al rudere di una torre medievale ed a cinque unità immobiliari ed un accessorio, due dei quali attualmente inagibili, adibiti sia alla residenza che all'uso produttivo-agricolo. Prezzo base: Euro 1260.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2016 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/02/2016 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Rif. RGE 14/13 (ex Orvieto). Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci, tel. 0763 341536.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Claudia Bartolucci**

RECAPITO TELEFONICO:

**0763 341536**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 1.260.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**24/02/2016 ore 09:30**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

**ORVIETO**

---