



APPARTAMENTO, SAN FRANCESCO AL CAMPO

Porzione di casa "in linea" a due piani fuori terra resi comunicanti tramite scala interna così composta: Al piano terreno (1° fuori terra): un soggiorno, cucina, ripostiglio e vano scale, un servizio; Al piano primo (2° fuori terra): due camere, disimpegno e bagno; Piano sottotetto non abitabile.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Daniele Manfredi
RECAPITO TELEFONICO:	011541052
GIUDICE:	Stefania Frojo
DELEGATO:	Daniele Manfredi
TELEFONO DELEGATO:	011541052

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 55.500,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 5.550,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	27/10/2016 ore 11:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La busta chiusa deve contenere l'offerta in bollo redatta nel modo seguente: a) per le persone fisiche deve essere sottoscritta personalmente dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile (con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale), residenza e recapito telefonico dell'offerente nonché eventuale indirizzo di posta elettronica (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'offerta munito di documento d'identità in corso di validità e renda la dichiarazione di cui all'art. 179 c.c.); b) per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico (anche cellulare) nonché indirizzo di posta elettronica certificata; c) per i minori dovrà essere, inoltre, allegata l'autorizzazione del Giudice Tutelare. Non è possibile che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore generale o speciale. E' possibile unicamente conferire mandato speciale, per atto notarile, per partecipare all'eventuale gara sull'offerta più alta. Soltanto gli avvocati possono presentare offerte per persona da nominare. Nella busta, oltre a quanto sopra, devono essere inseriti copia della carta d'identità del firmatario dell'offerta o di altro documento di riconoscimento in corso di validità nonché copia del codice fiscale e, in caso di società, copia di certificato camerale aggiornato in corso di validità o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri nonché i dati della società o ente. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Ivrea ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria del Tribunale di Ivrea. L'offerta deve contenere l'indicazione del numero dell'esecuzione (R.G.E.). La busta chiusa deve, inoltre, a pena di inammissibilità: a) essere depositata presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno sopraindicato; b) contenere l'indicazione del lotto che si intende acquistare e l'offerta di una somma non inferiore a Euro 55.500,00 nonché l'indicazione del termine di pagamento del prezzo che non potrà essere superiore a centoventi (120) giorni dalla data di aggiudicazione; c) contenere, all'interno, assegno circolare non trasferibile intestato a "ESECUZIONE IMMOBILIARE N. R.E. 185/2014" di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione e non è efficace se perviene oltre il termine suindicato o se è inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura indicata.

TERMINI DEPOSITO:

26/10/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)