



NEGOZIO, TERNI

Comune di Terni - Via Petroni n. 52/54 - Lotto 1 - Piena proprietà - Negozio attualmente destinato ad attività di paninoteca, composto da area servizio pietanze, due wc, disimpegno, spogliatoio, dispensa ed area cucina. L'immobile è accessibile direttamente dalla strada pubblica o da ingresso secondario posto sul retro. Situato al piano terra, sviluppa una superficie netta calpestabile di circa mq 99,50. Per qualsiasi ulteriore indicazione concernente lo stato di fatto e di diritto, la stima e l'esistenza di eventuali vincoli e/o oneri andrà fatto specifico ed integrale riferimento alla perizia redatta dal Dott. Maurizio Borseti agli atti della suddetta procedura esecutiva. Si dà atto che il compendio pignorato è occupato in virtù di contratto di locazione commerciale non opponibile alla presente procedura. Per tale effetto, contestualmente alla presente ordinanza si è adottato l'ordine di liberazione dei beni posti in vendita. L'immobile sarà effettivamente libero da persone e cose entro il termine di 60 giorni dalla conclusa vendita. Prezzo base: Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giammugnai Francesco Via Petroni n. 15, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/02/2016 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/02/2016 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni, Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. In caso di esito negativo della prima vendita, il Professionista Delegato dispone la vendita con incanto per l'Udienza del 26/02/2016 alle ore 11.00 con offerte da presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto. Rif. RGE 116/12. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Giammugnai, tel. 0744 400008.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Francesco Giammugnai

RECAPITO TELEFONICO:

0744 400008

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 112.500,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

26/02/2016 ore 09:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

TERNI
