



## APPARTAMENTO, BELGIOIOSO

A) Porzione immobiliare a destinazione residenziale al primo piano, composta da due locali oltre ai servizi, con annessa cantina al piano terra, oltre area cortilizia di pertinenza. B) Magazzino. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA G (391,74 kWh/m2a). Si sottolinea il fatto che il proprietario del fabbricato rurale attiguo, già identificato al fg. 5, mapp. 566, mq. 19, ed attualmente indicato in Catasto come locale di deposito sito in Belgioioso, via Colombarone n. 24, alla sez. A, fg. 5, mapp. 1371, sub. 4, cat. C/2, classe 2, mq. 4,00, r.c. = 3,31, piano T, che non costituisce oggetto della presente vendita, ha diritto di ottenere la costituzione di servitù<sup>1</sup> coattiva di passaggio sul cortile comune, che fa parte dei beni trasferendi.

### BENE NUMERO 1

#### BENE IMMOBILIARE

A2 - Abitazione di tipo civile - Abitazione di tipo civile

#### DESCRIZIONE

A) Porzione immobiliare a destinazione residenziale al primo piano, composta da due locali oltre ai servizi, con annessa cantina al piano terra, oltre area cortilizia di pertinenza. B) Magazzino. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA G (391,74 kWh/m2a). Si sottolinea il fatto che il proprietario del fabbricato rurale attiguo, già identificato al fg. 5, mapp. 566, mq. 19, ed attualmente indicato in Catasto come locale di deposito sito in Belgioioso, via Colombarone n. 24, alla sez. A, fg. 5, mapp. 1371, sub. 4, cat. C/2, classe 2, mq. 4,00, r.c. = 3,31, piano T, che non costituisce oggetto della presente vendita, ha diritto di ottenere la costituzione di servitù<sup>1</sup> coattiva di passaggio sul cortile comune, che fa parte dei beni trasferendi.

#### INDIRIZZO

Colombarone BELGIOIOSO (27011), PAVIA LOMBARDIA

#### STATO

Occupato

#### DATI DENUNCIA

TIPOLOGIA:, ANNO:0, NUMERO:, DATA:

### DETTAGLI LOTTO

#### NUMERO DEL LOTTO

lotto unico

#### BASE D'ASTA

€ 43.664,06

#### PREZZO DI PERIZIA

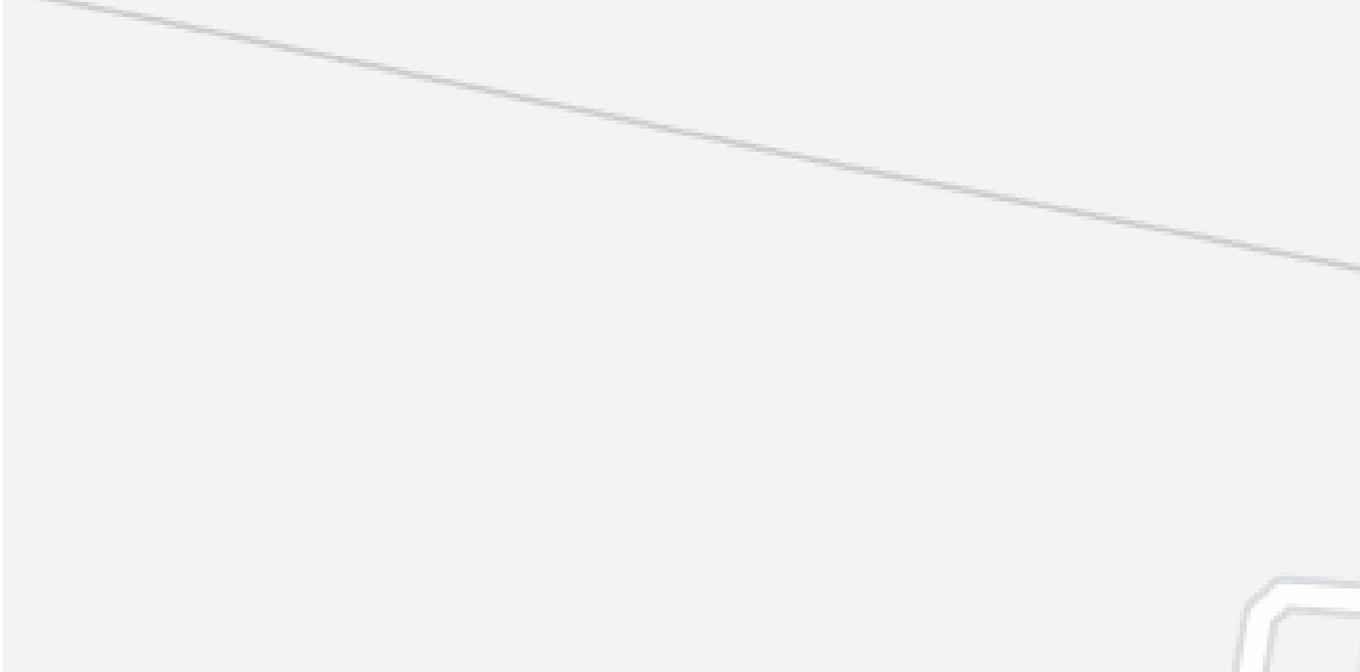
€ 103.500,00

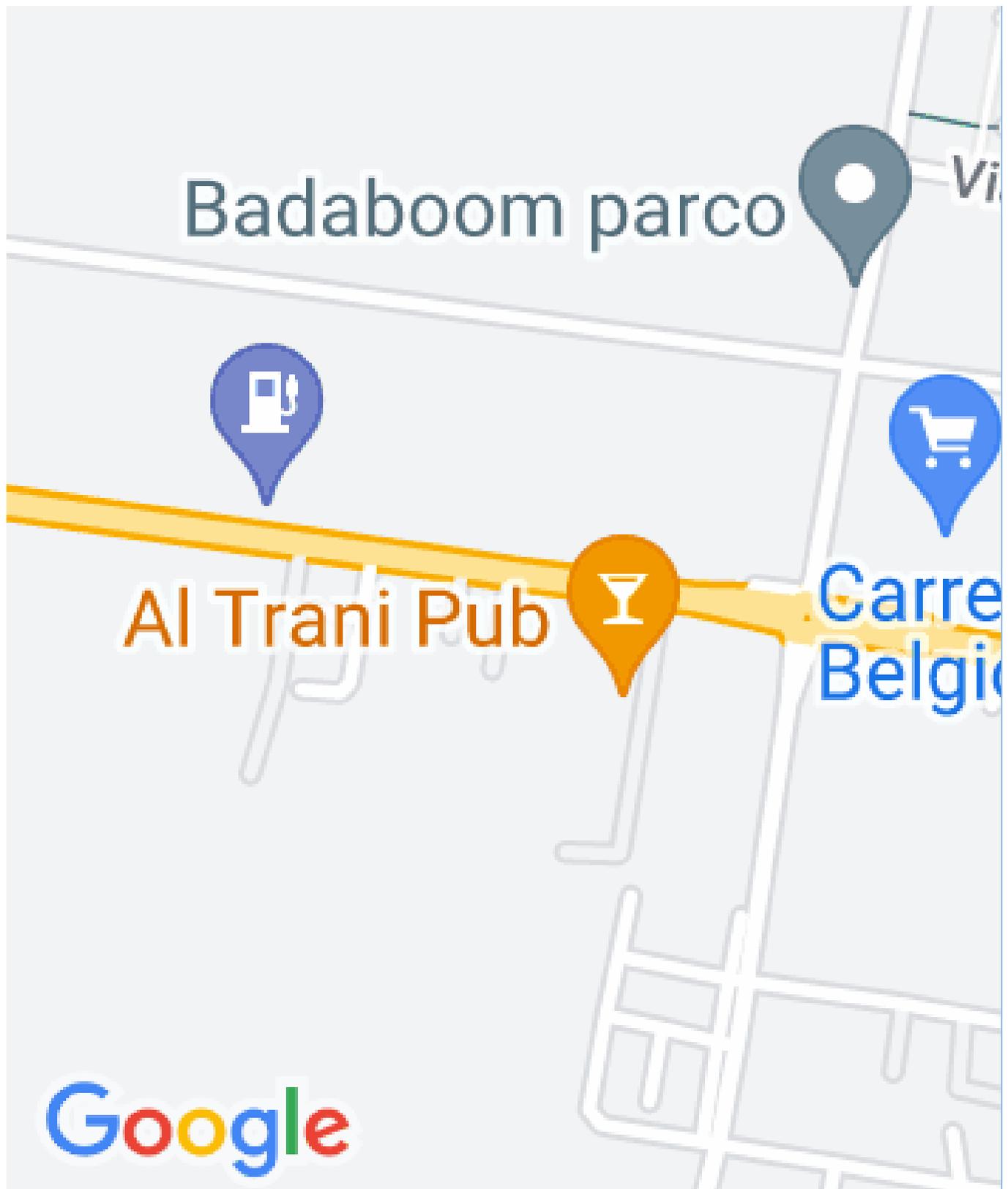
<b>AUMENTO OFFERTE</b>	€ 1.000,00
<b>CAUZIONE</b>	€ 0,00
<b>DATA UDIENZA SENZA INCANTO</b>	05/04/2016 ora 17:00
<b>STATO ASTA</b>	-
<b>LUOGO VENDITA</b>	Piazza del Carmine, 1 - 27100 Pavia (PV) tel. 038229131
<b>DATA VENDITA</b>	05/04/2016

## DETTAGLI PROCEDURA

<b>TRIBUNALE</b>	Pavia
<b>N° REGISTRO</b>	61/2012
<b>REGISTRO</b>	El Esecuzioni Immobiliari
<b>GIUDICE</b>	A. Balba
<b>DELEGATO</b>	A. Gorgoni
<b>TELEFONO DELEGATO</b>	038229131
<b>CUSTODE</b>	Istituto vendite giudiziarie pavia
<b>TELEFONO CUSTODE</b>	0382539013
<b>DATA PUBBLICAZIONE</b>	07/02/2016

Mappa





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.