



## APPARTAMENTO, ROMANS D'ISONZO

Fabbricato residenziale: abitazione che si sviluppa su due piani e sottotetto, alla quale si accede attraverso il sottoportico di altra proprietà, superficie abitabile interna netta di 150 mq. composta da: un ingresso, un soggiorno, uno studio, una cucina, un disimpegno, un bagno ed un wc al piano terra; da una camera matrimoniale, dalla quale si accede alla camera mansardata, una camera singola dalla quale si accede alla soffitta mansardata, al primo piano, e due soffitte nel sottotetto mansardato con altezza massima di mt. 2,70 e minima di mt. 1,40; area scoperta di mq. 40 costituita dal sedime del fabbricato rurale demolito, in quanto oggetto di lavori di ristrutturazione, attualmente sospesi, nonché la quota di 1/2 i.p. della corte interna comune con porcile di mq. 240, con opere edilizie da terminare e pratica edilizia da completare.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Sonja Romaz</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0481484690</b>
GIUDICE:	<b>A. Barzani</b>
DELEGATO:	<b>Sonja Romaz</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0481484690</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 50.100,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/04/2016 ore 16:30**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del professionista delegato Avv. Sonja Romaz in MONFALCONE (GO) via I°  
Maggio 58/B - TEL. 0481.484690

---