



## APPARTAMENTO, LUCCA

Descrizione del bene Diritti di piena ed esclusiva proprietà di 1/1 su appartamento ad uso civile abitazione di mq 92,00, oltre a soffitta di mq. 31,00, facente parte di un più ampio fabbricato, in Comune di Lucca (LU), frazione Arancio, via di Tiglio (angolo Viale Castruccio Castracani) n. 15 in zona semicentrale, corrispondente alla fascia di circonvallazione esterna alla cerchia muraria della città. L'appartamento, posto al piano secondo di detto fabbricato è composto da ingresso-disimpegno, cucina, due vani, un vano doppio, ripostiglio/armadio a muro e servizio igienico. La soffitta al piano terzo, a cui si accede tramite vano scale comune e tramite scala a chiocciola interna dalla cucina, è costituita da un locale di grandi dimensioni, corredato da caminetto, comunicante con due vani ad altezza ribassata ad uso di ripostiglio. L'immobile risulta ristrutturato nel 1985.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dott. giacomo Lucente**

DELEGATO:

**Dott. franco Amato**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 182.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

CAUZIONE:

**€ 18.200,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/04/2016 ore 16:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Si informa che il G.E. ha nominato custode dei beni pignorati l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Lucca (telefono 0583/418555). I soggetti interessati a visitare i beni in vendita potranno farlo concordando tempi e modi con il suddetto Custode. Il deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. dovrà avvenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11 aprile 2016, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, con allegato il deposito della cauzione pari al 10% della somma offerta, da depositare mediante assegno circolare intestato alla "BANCA DEL MONTE DI LUCCA S.p.A.". Il versamento del saldo prezzo dovrà avvenire, nei successivi novanta giorni dalla aggiudicazione per il lotto primo, e nei successivi centoventi giorni dalla aggiudicazione per il lotto secondo. Lo stesso dovrà essere effettuato sul conto corrente della procedura intrattenuto presso la "BANCA DEL MONTE DI LUCCA S.p.A.". Per ogni altra informazione si invitano i potenziali acquirenti a consultare i siti internet [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) nonché il sito del Tribunale di Lucca, su cui sono pubblicati in forma integrale l'avviso di vendita e le perizie di stima del bene. Per ulteriori informazioni è possibile contattare il professionista delegato, Dott. Franco Amato, nelle due settimane antecedenti la vendita nei giorni dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 16.00 alle 18.00 (telefono 0583-496946 fax 0583-471021 e-mail: [franco.amato@legalmail.it](mailto:franco.amato@legalmail.it)).

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/04/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Lucca

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)