



APPARTAMENTO, SAVOGNA D'ISONZO

Fabbricato principale e fabbricato accessorio con relativa corte: il fabbricato principale Ã costituito da due piani fuori terra ed Ã stato oggetto di lavori di straordinaria manutenzione che non sono stati completati. Il piano terra comprende un ingresso-soggiorno, una cucina, un w.c. con anti-w.c.. Il piano primo comprende un disimpegno, con sovrastante nicchia, due camere e un w.c.. Il fabbricato accessorio, che in origine era una stalla con fienile costituito da due piani fuori terra, attualmente comprende un unico piano in quanto non sussiste il solaio del primo piano. Le superfici utili totali calpestabili dei vani principali ed accessori diretti, risultano di mq. 47,00 circa; la superficie degli accessori indiretti risulta di circa mq. 23,00 e quella della corte risulta di circa mq. 67,00. L'immobile Ã privo di Attestato di Prestazione Energetica e necessita di sanatoria edilizia e di revisione catastale (caratteristiche di cui si Ã tenuto conto nel valore di stima). Il lotto Ã meglio descritto nella relazione di stima a firma dell'esperto geom. Roberto Simcic dd.10.01.2014 - alla quale si fa integrale ed espresso rinvio anche per tutto ciÃ che concerne l'esistenza di eventuali vincoli, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni - che deve essere consultata dall'offerente prima della presentazione dell'offerta di acquisto assieme all'avviso di vendita integrale ed alle condizioni generali per le vendite immobiliari delegate.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Michaela Trombetta

RECAPITO TELEFONICO:

048140498 - Cell. 347/3676036

GIUDICE:

M. Sabino

DELEGATO:

Michaela Trombetta

TELEFONO DELEGATO:

048140498 - 3473676036

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
<hr/>	
BASE D'ASTA:	€ 25.000,00
<hr/>	
AUMENTO OFFERTE:	€ 400,00
<hr/>	
CAUZIONE:	€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	21/05/2015 ore 12:40
<hr/>	
DATA UDIENZA CON INCANTO:	27/05/2015 ore 12:40

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Ronchi dei Legionari, (Go), Via Redipuglia n. 23 c/o Studio Avv. Trombetta Michaela
