



## APPARTAMENTO, MONFALCONE

P. T. 8620, c.t. 1<sup>o</sup>, ente indipendente marcato 66, Appartamento: al terzo piano (mansarda), palazzina B, cui sono congiunte 304/10.000 pp.ii. della p.c. n.4908, censita nella p.t. 8590 del C.C. di Monfalcone; P.T. 8620, c.t. 2<sup>o</sup>, ente indipendente marcato 33, cantina al piano seminterrato, palazzina A, cui sono congiunte 3/10.000 pp.ii. della p.c. n.4908, censita nella p.t. 8590 del C.C. di Monfalcone. L'alloggio è composto da soggiorno, cucina, corridoio, doccia-wc, ripostiglio, tre camere, bagno e due poggiali (superficie calpestabile mq.87,87+terrazze mq.20,60). L'altezza utile dei vani di circa 2,80 m. Il lotto è meglio descritto nella relazione di stima a firma dell'esperto geom. Stefano Brunetta dd.30.08.2012 - alla quale si fa integrale ed espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali vincoli, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni - che deve essere consultata dall'offerente prima della presentazione dell'offerta di acquisto assieme all'avviso di vendita integrale ed alle condizioni generali per le vendite immobiliari delegate. L'immobile è privo di Attestato di certificazione Energetica.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Michaela Trombetta</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>048140498 - Cell. 347/3676036</b>
GIUDICE:	<b>A. Barzani</b>
DELEGATO:	<b>Michaela Trombetta</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>048140498 - 3473676036</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 39.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 500,00</b>

---

CAUZIONE:

**€ 0,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**25/06/2015 ore 11:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**02/07/2015 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Ronchi dei Legionari, (Go), Via Redipuglia n. 23 c/o Studio Avv. Trombetta Michaela

---