

FABBRICATO COMMERCIALE, MONFALCONE

Locale commerciale in condominio con relative pertinenze: qià adibito a ristorante, Ã" sito al piano terra ed A" composto da tre sale da pranzo, un retro/cucina con ripostiglio, servizi igienici per i clienti e locali di servizio, nonché un portico, unâ∏ampia terrazza e un cortile aventi una superficie utile calpestabile arrotondata, desunta dalle planimetrie catastali e tavolari, di mg 158,70 ca per i vani principali e accessori diretti, di mg 30,80 per il portico, di mg 107,40 ca per terrazza e di mg 715,00 ca per la corte. Il lotto Ã" meglio descritto nella relazione di stima a firma dellâ∏⊓esperto geom. Roberto Roiz dd.14.05.2014 - alla quale si fa integrale ed espresso rinvio anche per tutto ciÃ² che concerne lâ∏esistenza di eventuali vincoli, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni - che deve essere consultata dallâ∏offerente prima della presentazione dellâ 🛮 offerta di acquisto assieme allâ∏⊓avviso di vendita integrale ed alle condizioni generali per le vendite immobiliari delegate. Lâ∏immobile Ã" privo di Attestato di Certificazione Energetica.

RIVOLGERSI A:

| CUSTODE: | Michaela Trombetta |
|----------------------|-------------------------------|
| RECAPITO TELEFONICO: | 048140498 - Cell. 347/3676036 |
| GIUDICE: | A. Barzazi |
| DELEGATO: | Michaela Trombetta |
| TELEFONO DELEGATO: | 048140498 - 3473676036 |
| | INFORMAZIONI: |
| NUMERO DEL LOTTO: | lotto unico |
| BASE D'ASTA: | € 110.000,00 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 2.000,00 |

CAUZIONE: € 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | 22/07/2015 ore 13:10 |
|-----------------------------|----------------------|
| DATA UDIENZA CON INCANTO: | 29/07/2015 ore 13:10 |

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Ronchi dei Legionari, (Go), Via Redipuglia n. 23 c/o Studio Avv. Trombetta Michaela