



ABITAZIONE RURALE, COREGLIA ANTELMINELLI

Descrizione del bene In Coreglia Antelminelli, via S. Lucia, frazione Santa Lucia: A. Piena proprietà per la quota di 1/1, della superficie di 170,00 Mq. Il fabbricato è un FABBRICATO RURALE ADIBITO AD ABITAZIONE. Il fabbricato è raggiungibile da una traversa della Strada Provinciale n° 38 denominata via S. Lucia. Vi si accede mediante servitù di passo pedonale e con qualsiasi mezzo attraverso la proprietà rappresentata dalla part. 619 del foglio 31 del Catasto Terreni di Coreglia Antelminelli. Trattasi di un fabbricato indipendente elevato a piano terra e piano seminterrato. B. Piena proprietà per la quota di 1/1, della superficie di 53,75 Mq. Il fabbricato è un FABBRICATO RURALE ADIBITO AD ABITAZIONE. Il fabbricato è raggiungibile da una traversa della Strada Provinciale n° 38 denominata via S. Lucia. Vi si accede mediante servitù di passo pedonale e con qualsiasi mezzo attraverso la proprietà rappresentata dalla part. 619 del foglio 31 del Catasto terreni di Coreglia Antelminelli e mediante una rampa di accesso laterale al fabbricato individuato al precedente punto A. Trattasi di fabbricato indipendente elevato a piano terra e piano seminterrato, internamente non comunicanti. C. Piena proprietà per la quota di 1/1, della superficie di 29,00 Mq. Il fabbricato è un ANNESSO AGRICOLO. Il fabbricato è raggiungibile sia dalla Strada Provinciale per Coreglia Antelminelli sia dalle part. catastali 401 e 402. Trattasi di fabbricato indipendente elevato al solo piano terreno. D1. Piena proprietà per la quota di 1/1, della superficie di 2.570,00 Mq. Il terreno è un TERRENO AGRICOLO. Il terreno è di natura collinare. E' raggiungibile sia dalla Strada Provinciale per Coreglia Antelminelli, sia dalla part. catastale 403. D2. Piena proprietà per la quota di 1/1, della superficie di 950,00 Mq. Il terreno è un TERRENO AGRICOLO. Il terreno è di natura collinare. E' raggiungibile sia dalla Strada Provinciale per Coreglia Antelminelli, sia dalla part. catastale 403. E. Piena proprietà per la quota di 1/1, della superficie di 660,00 Mq. Il terreno è un TERRENO AGRICOLO. Il terreno è di natura collinare. E' raggiungibile sia dalla Strada Provinciale per Coreglia Antelminelli, sia dalle part. catastali 403 e 637.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

I.v.g. Lucca

RECAPITO TELEFONICO: **0583418555**

GIUDICE: **Giacomo Lucente**

DELEGATO: **Franco Amato**

TELEFONO DELEGATO: **0583496946**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 141.750,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

CAUZIONE: **€ 14.175,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **13/09/2016 ore 16:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Si informa che il G.E. ha nominato custode dei beni pignorati l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Lucca (telefono 0583/418555). I soggetti interessati a visitare i beni in vendita potranno farlo concordando tempi e modi con il suddetto Custode. Il deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. dovrà avvenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 12 settembre 2016, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, con allegato il deposito della cauzione pari al 10% della somma offerta, da depositare mediante assegno circolare intestato alla "BANCA DEL MONTE DI LUCCA S.p.A.". Il versamento del saldo prezzo dovrà avvenire nei successivi novanta giorni dalla aggiudicazione e dovrà essere effettuato sul il conto corrente della procedura intrattenuto presso la "BANCA DEL MONTE DI LUCCA S.p.A.". Per ogni altra informazione si invitano i potenziali acquirenti a consultare i siti internet www.astagiudiziaria.com e www.astemmobili.it nonché il sito del Tribunale di Lucca, su cui sono pubblicati in forma integrale l'avviso di vendita e le perizie di stima del bene. Per ulteriori informazioni è possibile contattare il professionista delegato, Dott. Franco Amato, nelle due settimane antecedenti la vendita nei giorni dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 16.00 alle 18.00 (telefono 0583-496946 fax 0583-471021 e-mail: franco.amato@legalmail.it).

TERMINI DEPOSITO: **12/09/2016 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

studio in Lucca, viale Castracani n. 395 Arancio

[Scarica la documentazione per partecipare](#)