



APPARTAMENTO, CERRO TANARO

Il fabbricato si compone di due porzioni insistenti sulla stessa corte: una parte adibita a civile abitazione e la parte antistante adibita a portico, ex-fienile.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie
RECAPITO TELEFONICO:	011485338
GIUDICE:	Pasquale Perfetti
DELEGATO:	Filippo Testa
TELEFONO DELEGATO:	0141353299

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 80.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.000,00
CAUZIONE:	€ 8.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	20/03/2018 ore 16:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Per partecipare alla gara gli offerenti dovranno depositare, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., la dichiarazione di offerta di bollo da € 16,00, in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, presso lo studio del professionista sottoscritto entro le ore dodici del giorno 19 marzo 2018, pena l'inefficacia dell'offerta; nella dichiarazione dell'offerta dovranno essere indicati: - il numero della procedura ed i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; - le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, recapito telefonico, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale tra i coniugi), con espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società o ente, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da persona munita della legale rappresentanza; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore ad oltre un quarto al prezzo stabilito dall'ordinanza, a pena di inefficacia dell'offerta; - le modalità ed il tempo del pagamento, non superiore a 40 giorni dalla data della vendita e le altre modalità di pagamento, ivi compresa la richiesta di subentro nell'eventuale mutuo esistente. Nel caso in cui l'offerente volesse avvalersi di agevolazioni fiscali previste dalla legge, è tenuto a farne menzione nella stessa dichiarazione d'offerta; la dichiarazione di offerta dovrà essere corredata da fotocopia di valido documento d'identità e del codice fiscale dell'offerente nonché da quello del coniuge, se in regime di comunione dei beni, se l'offerente è persona fisica. Se l'offerente è persona giuridica, la dichiarazione di offerta dovrà essere corredata da certificato aggiornato e rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese (Camera di Commercio) ove risulti l'attuale vigenza della società, il numero di iscrizione ed i poteri conferiti all'offerente in udienza, copia di documento di identità e codice fiscale dell'offerente e copia dell'atto costitutivo e/o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri. Qualora l'offerta sia presentata a mezzo di procuratore legale, ad essa dovrà essere allegata anche copia di valido documento di identità del procuratore e valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione; ogni offerente dovrà inserire nella busta, a titolo di cauzione, una somma pari al 10% del prezzo offerto, nonché una somma pari al 20% del prezzo offerto, a titolo di spese presunte, mediante due assegni circolari non trasferibili, intestati a "Tribunale di Asti E.I. n. 99/2012". Le somme depositate dagli offerenti non aggiudicatari saranno rimborsate al termine dell'udienza fissata;

TERMINI DEPOSITO:

19/03/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato in Asti, Via Massimo D'Azeglio, 1
