



APPARTAMENTO, GROSSETO

QUOTA PARI A 1/2 DELLA PIENA PROPRIETA' di unità immobiliari site in Grosseto in via Telamonio nn. 40, 40/A 40/B e n. 42/C (per gli accessi al Piano Terra) e Via Masaccio n. 5 (per l'accesso al Piano Primo da scala condominiale). Il fondo commerciale, ubicato al piano terra, è così composto: - un ampio locale principale, su cui sono presenti sei vetrine, di superficie utile di mq. 80,00 circa, - un locale ad uso ufficio, - un servizio igienico, - due ripostigli; - un corridoio disimpegno. Tutti i locali secondari, incluso il ripostiglio di maggiore dimensioni sono dotati di finestre. La superficie utile interna complessiva dei locali al piano terra è di mq. 109,87. Il PIANO PRIMO, i cui locali sono principalmente ad uso ufficio, si compone al suo interno dei seguenti ambienti: - un locale principale; - tre uffici, di cui uno di grandi dimensioni e uno ricavato con pannellature in metallo e vetro; - un bagno; due terrazze. I locali al piano primo presentano tutti finiture interne, quali intonaci, tinteggiature e pavimentazioni di vecchia datazione e tipo standard. Il PIANO PRIMO ha una superficie utile interna di mq. 87,43 circa ed è inoltre dotato di due terrazze di superficie complessiva mq. 17,69 circa. Il PIANO INTERRATO si compone di un unico ampio locale di superficie utile mq. 126,74 circa, accessibile con la rampa esterna che immette su Via Telamonio; Al piano interrato, con accesso separato rispetto al locale principale, è ubicato il locale tecnico di superficie utile mq. 4,26 circa. classe energetica G

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Francesca Del pasqua

RECAPITO TELEFONICO:

056427057

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

4

BASE D'ASTA:

€ 199.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 10.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

10/05/2016 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte il 9.05.2016 ore 12.30

TERMINI DEPOSITO:

09/05/2016 ore 00:00
