



ALBERGO, SAN VENANZO

Lotto 1 - Comune di San Venanzo - Fraz. Ospedaletto - Voc. Poggio Parrone n. 27 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da un casale immerso in un parco di circa 2,3 ettari; la struttura con elementi portanti verticali in pietra e orizzontalmente in legno e laterizi, è composta da due piani fuori terra. Attualmente il bene è destinato ad attività ricettiva sotto l'insegna: "La Rosa dei Venti" - Casa Vacanze. Il casale è circondato da terreni di proprietà dell'esecutato a destinazione prevalentemente boschiva/pascolo. Il casale è composto: al piano terra ingresso, salone doppio, pranzo, soggiorno cucina e bagno oltre che da un locale centrale termica; al piano primo è composto da disimpegno, n. 4 camere da letto e n. 2 bagni.

Completano il fabbricato due portici in corrispondenza delle pareti perimetrali est e ovest e una piscina. Lotto 2 - Comune di San Venanzo - Fraz. San Valentino della Collina - Voc. Il Colle - Piena proprietà - Terreno edificabile. Prezzo base: Lotto 1 Euro 510.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00 Lotto 2 Euro 120.000,00.

Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

06/04/2016 ore 16.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 06/04/2016 ore 16.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Rif. RGE 266/13.

Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci, tel. 0763 341536.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Caludia Bartolucci

RECAPITO TELEFONICO:

0763 341536

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 510.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

06/04/2016 ore 16:15

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

ORVIETO
