



## APPARTAMENTO, LUCCA

LOTTO CINQUE Piena proprietà di un appartamento della superficie commerciale di mq. 53,63, posto al piano primo lato sud del fabbricato A di un complesso immobiliare composta da più edifici denominato condominio "Villa Simoni" L'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura corredato di balcone, disimpegno, camera e bagno. Ha un'altezza interna di m. 2,70 ed è altresì corredato di n. 3 posti auto. Il tutto in Comune di Lucca, frazione Picciorana, Via del Tanaro

### RIVOLGERSI A:

---

GIUDICE:	<b>dott. giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Paolo Buchignani</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583467258</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>5</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 59.632,50</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 600,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 5.963,25</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>20/09/2016 ore 15:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 19/09/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro novanta giorni dall'aggiudicazione. Se vi è un unico offerente e l'offerta è pari o superiore al prezzo base dell'immobile la stessa è senz'altro accolta; se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, il delegato può far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ex art. 588 c.p.c; Se vi sono più offerte il delegato invita, in ogni caso, gli offerenti a una gara sull'offerta più alta procedendo ai sensi dell'art. 573 c.p.c.; La descrizione degli immobili in vendita è effettuata sulla base della relazione tecnica di ufficio redatta dall'Ing. Stefano Kostner depositata in atti e dei suoi allegati La partecipazione degli offerenti implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nella predetta relazione e nei suoi allegati. Per ogni altra informazione consultare i siti internet [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com), e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) su cui è pubblicato in forma integrale l'avviso di vendita oppure rivolgersi nei quindici giorni precedenti la vendita presso lo studio del Professionista Delegato, previa richiesta telefonica al n. 0583/467258

---

TERMINI DEPOSITO:

**19/09/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

studio in Lucca, Viale Regina Margherita, 121

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)