



TERRENO, MOTTA VISCONTI

Appezamento di terreno edificabile di mq. 2760 circa di forma irregolare e pianeggiante posto in prossimità del centro storico comunale. Destinazione urbanistica: possibilità edificatoria per la realizzazione di immobili con destinazione residenziale con le seguenti modalità: per la parte più a nord, per una porzione di mq. 860, è ammesso l'intervento diretto, mentre per la rimanente superficie del lotto, di circa mq. 1900 circa, è consentita l'edificazione previa approvazione di Piani Attuativi convenzionati. Indice di utilizzazione determinato dallo strumento urbanistico: IF= 1,2 mc/mq. Al terreno in oggetto compete la proprietà sulla corte censita al mappale 188 del foglio 6 in comune con i mappali 186 e 187. L'accesso al terreno si attua a Sud dalla Via Ugo La Malfa e a Nord dalla Via Borgomaneri tramite un vicolo che porta ad un ingresso carrabile chiuso con cancello in ferro e da qui transitando sotto l'androne di proprietà di terzi.

RIVOLGERSI A:

| | |
|--------------------|---|
| GIUDICE: | Pietro Balduzzi |
| DELEGATO: | Marco Marchetti - c/o a.n.p.e.p. - associazione notarile procedure esecutive pavia |
| TELEFONO DELEGATO: | 038234728 |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|---------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | lotto unico |
| BASE D'ASTA: | € 236.400,00 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 2.000,00 |
| CAUZIONE: | € 0,00 |

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | 29/04/2016 ore 15:00 |
|-----------------------------|-----------------------------|

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti
Pavia L. Porta 14, tel. 038234728
