



FABBRICATO COMMERCIALE, GORIZIA

Si rende noto che è pervenuta alla curatela un'offerta d'acquisto per il prezzo di euro 146.750,00 oltre ad imposte di legge per l'unità immobiliare ad uso commerciale di seguito descritta nonché per i beni mobili così come identificati al Lotto 3 della perizia di stima del geom. Tommaso Scocco allegato sub a) al verbale di inventario di data 13.05.2014. Trattasi di un immobile ubicato al piano terra del complesso "Residence Palazzo Unione" in via Garibaldi n. 10 a Gorizia. L'unità, attualmente utilizzata come pubblico esercizio in regime di affitto di ramo d'azienda con contratto scaduto (è in corso di espletamento la procedura per la liberazione), ha una superficie commerciale di 119,84 mq, ed è dotata di tutti i necessari impianti tecnologici. L'entrata principale e la vetrina si affacciano direttamente su Via Garibaldi, invece l'uscita posteriore immette sulla corte interna. Nel Lotto sono altresì ricompresi due posti auto. Valore di stima dei beni costituenti il Lotto euro 197.200,00 (euro 165.000,00 per l'immobile, euro 12.000,00 per i posti auto ed euro 20.200,00 per arredi e attrezzature). Vendita in regime Iva. Eventuali offerte migliorative dovranno pervenire alla casella pec della procedura f6.2014gorizia@pecfallimenti.it o a mezzo lettera raccomandata A/R indirizzata allo studio del curatore dott. Giuliano Bianco in Udine, via Mentana n. 10, tel 0432 508412 mail info@studiobiancoudine.it, entro le ore 13,00 del 04.04.2016. La verifica delle offerte e l'eventuale gara tra gli offerenti è fissata per il giorno 07.04.2016 ad ore 14,00 presso lo studio del notaio dott.ssa Lucia Peresson in Udine, via Morpurgo n. 34. Per le condizioni di vendita si rinvia al testo integrale dell'avviso pubblicato sul sito www.tribunale.gorizia.it.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Giuliano Bianco

RECAPITO TELEFONICO:

0432508412

GIUDICE:

A. Barzani

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 197.200,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 0,00

CAUZIONE:

€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

07/04/2016 ore 14:00
