



APPARTAMENTO, ROCCASTRADA

Piena proprietà di unità immobiliare di appartamento ubicato al piano terra di una palazzina realizzata in epoca non databile Via Clemente Pellegrini n. 54, costituito da una cucina, un vano da 12,26 mq adibito a camera, un vano da 8,00 mq adibito attualmente a studio ed un ripostiglio per un totale di superficie calpestabile di circa 42,27 mq, corrispondenti a circa 54,95 mq di superficie lorda commerciale, corredato da una piccola terrazza posta sul retro di circa 1,35 mq calpestabili. L'immobile necessita di urgente manutenzione stante la presenza di trave dell'orditura principale del solaio che presenta segni di ammaloramento, come da ordinanza contingibile e urgente n. 10 del 22.10.2015 del Comune di Roccastrada, 3,5 vani, rendita catastale € 122,92. Classe energetica G. L'unità immobiliare è da considerarsi libera.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Marco Meconcelli

TELEFONO DELEGATO:

0564.27258

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 25.280,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.250,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

24/05/2016 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

ore 12,30

TERMINI DEPOSITO:

23/05/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

presso il tribunale di Grosseto
