



APPARTAMENTO, PAVIA DI UDINE

Lotto unico: Unità immobiliare in corte con destinazione civile abitazione sita nel Comune di Pavia di Udine, frazione Cortello, alla Via della Ferrovia n.c. 9/7 e distinta al C.E.U. fg. 11 mapp. 141 sub. 8 e corte pertinenziale definita al C.T. fg. 11 mapp. 334 (oltre che quota di mappali in comunione). Trattasi di un'abitazione in buone condizioni d'uso e delle caratteristiche costruttive tipiche per vecchi immobili di civile abitazione, restaurata, con strutture portanti in sassi, solai in travi di legno, murature interne in laterizio pieno o cartongesso, scale interne in legno, copertura a padiglione con travi di legno e pannelle con mantello in coppi curvi, gronde in rame, pavimenti del piano terra in cotto, pavimenti del piano superiore in listoni di rovere, pavimenti e rivestimenti dei bagni in piastrelle di ceramica di diversa fattura, serramenti esterni in legno con vetro camera e completi di scuretti a due ante o in ferro con vetro antisfondamento. Trattandosi di una porzione di una serie di costruzioni rurali il fabbricato è sottoposto a vincolo del Ministero per i Beni Culturali ai sensi della L. 1089 del 1° giugno 1939.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Andrea Bonfini

TELEFONO DELEGATO:

0432/512209

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 130.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/04/2016 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

4. L'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa rispetto a quella già in possesso della Curatela dovrà pervenire entro le ore 12.00 del 7 aprile 2016 presso lo Studio del sottoscritto in busta chiusa. Sulla busta dovrà essere apposta la dicitura "Offerta per acquisto lotto unico - Fallimento n. 71/08". 6. L'offerta dovrà essere accompagnata dal deposito di un assegno circolare non trasferibile (collocato all'interno della busta chiusa) intestato alla "Curatela fallimento n. 71/08 del Tribunale di Udine" recante un importo non inferiore al 10% del prezzo proposto a titolo di cauzione e da valere altresì quale acconto in caso di effettiva aggiudicazione del lotto. La cauzione sarà restituita all'offerente non aggiudicatario dopo la chiusura del verbale di gara.

TERMINI DEPOSITO:

07/04/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del Dott. Andrea Bonfini, in Udine, Via B. De Rubeis n. 19
