



FABBRICATO COMMERCIALE, MONTEFRANCO

Comune di Montefranco - Voc. Fontechiaruccia - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbricati ad uso commerciale in zona provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria, con attrazioni paesaggistiche essendo non distante dalla Cascata delle Marmore. E' presente un fabbricato principale, costituito da un corpo centrale, con struttura portante in acciaio e tamponature con pannelli isolanti e lamiera, ed un piccolo fabbricato, con corpo separato al fabbricato principale, della superficie di mq. 80 circa, destinato a rimessa e costituito da una struttura in ferro e lamiera. Il tutto insiste su entrostante corte esclusiva. Il fabbricato principale è distribuito al piano terra su una superficie di mq. 377,10. E' presente un soppalco della superficie di mq. 80,60 oltre a tre tettoie della superficie rispettivamente di mq. 85,25, di mq. 108 e di mq. 75 (abusive ma sanabili). La suddivisione interna è così distribuita: zona esposizione e vendita, ufficio, bagno, zona esposizione e magazzino. Il soppalco è suddiviso in sala riunioni, due uffici con relativi disimpegni. La corte è realizzata con fondo in battuto di pietrisco. La superficie complessiva del complesso commerciale è di mq. 661,35. Prezzo base: Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/05/2016 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 05/05/2016 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Gentili Sabrina Via XX Settembre n. 39, Terni. Rif. RGE 138/13. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Sabrina Gentili, tel. 0744 276769.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Sabrina Gentili

RECAPITO TELEFONICO:

0744 276769

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 85.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

05/05/2016 ore 09:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

TERNI
