



## APPARTAMENTO, RIVAROLO CANAVESE

Unità immobiliare adibita ad abitazione ex fabbricato rurale ad originario uso agricolo, elevato a due piani fuori terra oltre a sottotetto non agibile. Composto al piano terreno da disimpegno, wc, cucina e sala oltre cantina staccata dal corpo di fabbrica principale; al piano primo, con accesso a mezzo scala esterna, n. 2 camere. Il tutto in evidente stato di degrado. Unità immobiliare adibita a deposito contiguo ad abitazione principale ex fabbricato rurale ad originario uso agricolo, elevato a due piani fuori terra. Composto al piano terreno da locale di deposito con accesso da strada sterrata; al piano primo, con accesso a mezzo scala a pioli non fissa esterna, locale sottotetto. Il tutto in evidente stato di degrado. Appezamento di terreno adiacente al corpo di fabbrica principale attualmente incolto, attraversato da strada sterrata di accesso ai fondi limitrofi.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0114731714</b>
GIUDICE:	<b>Stefania Frojo</b>
DELEGATO:	<b>Federica Bergesio</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0117935609</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 11.280,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 1.128,00</b>

## TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**26/10/2017 ore 11:30**

## DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La busta chiusa deve contenere l'offerta in bollo (pari al € 16,00) redatta nel modo seguente: a) per le persone fisiche deve essere sottoscritta personalmente dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile (con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale), residenza e recapito telefonico dell'offerente nonché eventuale indirizzo di posta elettronica (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'offerta munito di documento d'identità in corso di validità e renda la dichiarazione di cui all'art. 179 c.c.); b) per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico (anche cellulare) nonché indirizzo di posta elettronica certificata; c) in caso di offerte in nome e per conto di minori dovrà essere, inoltre, allegata l'autorizzazione del Giudice Tutelare. Non è possibile che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore generale o speciale. E' possibile unicamente conferire mandato speciale, per atto notarile, per partecipare all'eventuale gara sull'offerta più alta. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per persona da nominare. Nella busta, oltre a quanto sopra, devono essere inseriti copia della carta d'identità del firmatario dell'offerta o di altro documento di riconoscimento in corso di validità nonché copia del codice fiscale e, in caso di società, copia di certificato camerale aggiornato in corso di validità o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri nonché i dati della società o ente. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Ivrea ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria del Tribunale di Ivrea. L'offerta deve contenere l'indicazione del numero dell'esecuzione (R.G.E.). La busta chiusa deve, inoltre, a pena di inammissibilità: a) essere depositata presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno sopraindicato; b) contenere l'indicazione del lotto che si intende acquistare, l'offerta di una somma non inferiore a Euro 8,460,00, il termine per il pagamento; c) contenere, all'interno, assegno circolare non trasferibile intestato a "Avv. Federica BERGESIO ESECUZIONE IMMOBILIARE N. R.G.E. 51/2013" di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto. L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione.

TERMINI DEPOSITO:

**25/10/2017 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, in via Cesare Pavese, 4.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)