



Palazzina n. 3 e viale romana



APPARTAMENTO, FIUMICINO

Appartamento in località Aranova, mq 61,00 posto al piano terreno, composto da soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, cucina e disimpegno/corridoio, con annesso giardino di circa 155 mq. Il complesso edilizio nel quale è ubicato l'appartamento è stato realizzato in assenza di licenza di costruzione e per lo stesso è stata presentata domanda di concessione in sanatoria al Comune di Roma in data 16.2.1987 prot.35736. La procedura (meglio descritta nella CTU) che riguarda l'intera palazzina è in itinere presso l'ufficio condono del Comune di Fiumicino ed è stimata una spesa (pro quota) di Euro 4.000,00 per il ritiro della concessione in sanatoria, comprensiva delle spese tecniche e oneri di legge. Vi è inoltre un piccolo locale accessorio di mt.1,50 x 1,20, h, 20,00 posto nell'area cortiliva non autorizzato e non sanabile. Il CTU ha quindi valutato i costi della sua demolizione in Euro 500,00.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Marco Lungarini

RECAPITO TELEFONICO:

Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896

GIUDICE:

Paola romana Lodolini

DELEGATO:

Marco Lungarini

TELEFONO DELEGATO:

Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 0,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/07/2016 ore 11:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi
3/D

TERMINI DEPOSITO:

07/07/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi
3/D
