



APPARTAMENTO, SANTA GIULETTA

Complesso immobiliare costituito da: A) Edificio denominato "Castello di Santa Giuletta o Palazzo Isimbardi" a tre piani fuori terra e uno parzialmente entro terra, così composto: al piano cantine / seminterrato, vano ad uso centrale termica; vani ad uso cantina; locale tecnico; due servizi igienici; corridoio di collegamento a locale ghiacciaia; al P.T., ampio vano ad uso ingresso con scala principale di collegamento ai piani superiori e altro ingresso secondario, antibagno, servizio igienico bagno padronale, quattro vani ad uso soggiorno, sala da pranzo, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, dispensa, cucina, vano scala secondario di accesso ai piani superiori, due bagni con relativo antibagno, rimessaggio agricolo con relativo portico sul lato di est, bagno, sotto il porticato altro vano ad uso cucina e bagno con ripostiglio e, con accesso diretto tramite scalinata dall'esterno e con collegamento diretto interno, cappella e sacrestia; P-1°, undici vani con destinazione a camera, cucina, due soggiorni, corridoi e disimpegni, otto bagni / servizi igienici, antibagno, loggia interna con vista sulla cappella, grande vano ad uso magazzino, nella camera sul lato di sud-ovest è presente una scala di collegamento al piano secondo; al P-2°, spazi ad uso soffitta e due servizi igienici con disimpegni. I piani sono collegati anche da ascensore; B) Edificio abitativo denominato "Il Casaro" a due piani fuori terra e uno parzialmente entro terra così composto: al P-S., tre vani ad uso cantina, servizio igienico, disimpegno e centrale termica; al P.T., vano uso soggiorno, tinello, cucina, tre camere da letto, disimpegni, due servizi igienici e vano scala di collegamento al piano superiore; al P-1°, quattro vani con destinazione a camera, cinque servizi igienici e disimpegni; C) Edificio denominato "Villa Liberty", a tre piani fuori terra e uno parzialmente entro terra, con locali abitativi, accessori e autorimessa, composto da: Edificio Abitativo: al P.S., accesso diretto con vano scala che si diparte dal piano terra, corridoio di disimpegno e ampio vano ad uso cantina; al P.T., accesso diretto dall'esterno su vano disimpegno, ampia cucina, altro locale e piccolo closet, vano scala che porta ai piani superiori; al piano ammezzato, piccolo locale pluriuso e due servizi igienici; al P.1°, quattro camere e spazio con bovindo panoramico affacciante sul lato di ovest, piccolo balcone sul lato di nord del fabbricato; al P-2°, due vani con destinazione a soffitta; Edificio Accessorio: al P.T., selleria, servizio igienico, vano deposito e ampio locale a uso ex stalla; al P.1°, tre locali a uso deposito (ex fienile) e corridoio di disimpegno; Locale Autorimessa: al P.T., vano ad uso autorimessa con

piccolo ripostiglio sotto scala; D) Edificio denominato "Ex Casa del Custode – Office / Deposito", a due piani fuori terra, costituito da ex casa d'abitazione, portici e locali deposito, così composto: Edificio Abitativo: al P-T., vano ad uso soggiorno, cucina abitabile, due camere, servizio igienico, ripostiglio e disimpegno; Edificio Accessorio posto in aderenza all'unità abitativa sul lato di est: al P.T., locali di deposito e portici chiusi su due lati; inglobato nel portico di minor porzione è presente una cabina Enel; al P-1°, portico a vano unico; E) Edificio denominato "Famiglio" a due piani fuori terra e uno entro terra, costituito da casa d'abitazione e box auto, così composto: edificio abitativo: al piano terra, vano ad uso cucina abitabile, quattro camere, servizio igienico, disimpegno ed ingresso; cantina con accesso diretto dal cortile; al P-1°, disimpegno, quattro camere, tre servizi igienici, ampio vano a uso soggiorno; locale accessorio a uso ripostiglio; due vani a uso cantina con accesso solo tramite scala a pioli esterna; al P-S., disimpegno e quattro vani ad uso cantina; box auto; F) Area scoperta denominata "PARCO DEL CASTELLO", di Ha 02.89.93 circa".

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite Giudiziarie di vigevano
RECAPITO TELEFONICO:	0381691137
GIUDICE:	Francesca paola claris Appiani
DELEGATO:	Arcangelo Costarella
TELEFONO DELEGATO:	0383643336

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 1.650.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

28/06/2016 ore 17:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato Avv. Costarella Voghera Via Depretis 28, tel. 0383643336
