



## APPARTAMENTO, REA

VILLA UNIFAMILIARE di mq. 192,80, a due piani fuori terra e un piano interrato, dotata di una autorimessa e di un'area di pertinenza esclusiva a giardino di mq. 276. Gli accessi, pedonale e carraio, sono posti direttamente sul cortile comune (mapp. 123) a cui si accede direttamente dalla via Depretis. L'abitazione si distribuisce su tre piani: al piano terra si trovano l'ingresso, il soggiorno, la cucina, una camera e un bagno oltre a un disimpegno, un piccolo sottoscala e il vano scala per il collegamento con gli altri piani. Al piano interrato si trova una cantina a cui si accede anche da una scala esterna, mentre al piano primo sono disposte due camere, un bagno il vano scala con ampio disimpegno oltre a tre ampi balconi. Il box è situato al piano terra, nella porzione nord dell'edificio verso il cortile comune, e tramite una porta sul retro, consente il collegamento con il giardino interno esclusivo. CLASSE ENERGETICA G 301,16KWH/M2.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Istituto vendite Giudiziarie di vigevano</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0381691137</b>
GIUDICE:	<b>Francesca paola claris Appiani</b>
DELEGATO:	<b>Cristiana Scarabelli</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0383214545</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 47.005,31</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**16/06/2016 ore 15:30**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato Avv. Scarabelli Voghera Via E. Ricotti 17, tel. 0383214545

---