



FABBRICATO COMMERCIALE, CALDARO SULLA STRA...

A. Due appartamenti. Parti comuni: al piano terra 2 cantine, WC e scala esterna. Appartamento 1: al primo piano ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone. Appartamento 2: al secondo piano scala interna, entrata, 2 camere, disimpegno, soggiorno, WC, terrazza. Superficie commerciale complessiva dei due appartamenti: mq 256,60. B. Garni/affittacamere costituito da: piano terra (3 cantine + WC utilizzate come camere per il personale, magazzino, lavanderia, celle frigo, centrale termica, ingresso e 4 bocche da lupo); primo piano (9 camere con bagno, ingresso, scala interna e balconi); secondo piano (disimpegno, 9 camere con bagno, scala interna, balcone); sottotetto. Giardino e area destinata a parcheggio. Superficie commerciale mq 611,86 oltre a giardino (mq 156) e parcheggio (mq 433) (C.C. Caldaro, P.T. 4901/II, p.ed. 438 p.f. 1374/2 e 1375). L'immobile sarà venduto con i beni mobili di cui al verbale di pignoramento di data 19.01.2015, n. 20. Immobile privo di concessione edilizia e permesso di agibilità; situazione catastale e tavolare non corrispondente allo stato di fatto. Sussiste vincolo di destinazione ai sensi dell'articolo 21 delle norma di attuazione della L.P. 23/7/1970, n. 15. Per informazioni e per visionare gli immobili contattare il custode Avv. Stephan Vale, tel. 0471/978575, fax 0471/970062, mail: info@pobitzer.it.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

T. Weissteiner

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 566.250,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 10.000,00

CAUZIONE:

€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

07/06/2016 ore 10:00
