FABBRICATO COMMERCIALE, CALDARO SULLA STRA...

A. Hotel a tre stelle costituito da piano cantina (cantina con scala e montacarichi), piano terra (deposito coperto, ingresso, ripostiglio, ufficio, 2 atrii, 3 WC e anti WC, cucina, dispensa, celle frigo, ripostiglio, 2 sale da pranzo, corridoio e terrazza, giardino e pertinenze), primo piano (piscina, sauna, vano scale, corridoio, 10 camere con bagno e balcone, suite, ripostiglio, atrio con ascensore e vano scale, 3 stanze per il personale con bagno e balcone), secondo piano (ingresso con vano scale, corridoio, cavedio, 13 camere con bagno e balcone, suite, 2 stanze del personale, atrio con ascensore e vano scale, corridoio), terzo piano (ingresso con vano scale, corridoio, ripostiglio, 3 camere con bagno e balcone, suite, sottotetto); superficie commerciale mq 2.542,87. B. Appartamento del gestore del Hotel costituito da primo piano (ingresso, cucina/soggiorno con terrazzo, 2 camere con bagno, terrazzo); superficie commerciale mq 110,32. C. Bar/pizzeria annessa al Hotel costituito da piano terra (ingresso e zona preparazione, bar, sala da pranzo, veranda, terrazzo); superficie commerciale mq 162,83. (C.C. Caldaro, P.T. 2231/II, p.ed. 948). L'immobile sarà venduto con i beni mobili di cui al verbale di pignoramento di data 19.01.2015, dal n. 1 al n. 19. Immobile privo di permesso di agibilità. Sussiste vincolo ventennale di destinazione ad esercizio ricettivo ai sensi dell'art. 128, comma 7, della L.P. dd. 11 agosto 1997, n. 13, variato dall'art. 51, comma 2, della L.P. dd. 31 marzo 2003, n. 5. Per informazioni e per visionare gli immobili contattare il custode Avv. Stephan Vale, tel. 0471/978575, fax 0471/970062, mail: info@pobitzer.it.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	**T. Weissteiner**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**3**
BASE D'ASTA:	**€ 2.028.700,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 10.000,00**

CAUZIONE:	**€ 0,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**07/06/2016 ore 10:00**