



FABBRICATO RURALE, MANCIANO

Diritto di piena proprietà su fabbricato rurale posto al piano primo. Il suddetto immobile, sito in Loc. Poggio Fuoco risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 17 - sub. 1. Classe energetica G.. L'immobile e' da ritenersi occupato. - Diritto di piena proprietà su stalla e rimessa attrezzi. risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 18 - ctg. D/10 - r.c. 1.720,00 N.C.E.U. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 32 - ctg. D/10 - r.c. 84,00 - Diritto di piena proprietà su terreno 1. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 119 - qualità Vigneto, classe 2 - mq 3.385 - reddito dominicale 20,10, reddito agrario 17,48. - Diritto di piena proprietà su terreno 2. risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 152 - qualità Vigneto, classe 2 - mq 3.740 - reddito dominicale 22,21, reddito agrario 19,32 - Diritto di piena proprietà su terreno 3. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 13 - qualità Seminativo, classe 2 - mq 28.483 - reddito dominicale 132,39, reddito agrario 132,39 - Diritto di piena proprietà su terreno 4. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 14 - qualità Seminativo, classe 2 - mq 17.310 - reddito dominicale 80,46, reddito agrario 80,46 - Diritto di piena proprietà su terreno 5. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 15 - qualità Seminativo, classe 3 - mq 43.415 - reddito dominicale 134,53, reddito agrario 156,95 e qualità Vigneto, classe 1 - mq 5.800 - reddito dominicale 59,91, reddito agrario 41,94. - Diritto di piena proprietà su terreno 6. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 194 - part. 42 - qualità Seminativo, classe 3 - mq 1.010 - reddito dominicale 3,13, reddito agrario 3,65 - Diritto di piena proprietà su terreno 7. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 30 - qualità Seminativo, classe 3 - mq 21.295 - reddito dominicale 65,99, reddito agrario 76,99. - Diritto di piena proprietà su terreno 8. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 33 - qualità Seminativo, classe 3 - mq 2.956 - reddito dominicale 9,16, reddito agrario 10,69 e - qualità Uliveto, classe 2 - mq 469 - reddito dominicale 1,33, reddito agrario 0,97 - Diritto di piena proprietà su terreno 9. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 36 - qualità Bosco Ceduo, classe 4 - mq 15.160 - reddito dominicale 7,05, reddito agrario 4,70. - Diritto di piena proprietà su terreno 10. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 96 - qualità Seminativo, classe 3 - mq 1.085 -

reddito dominicale 3,36, reddito agrario 3,92 - Diritto di piena proprietà su terreno 11. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 108 - qualità Seminativo, classe 3 - mq 6.480 - reddito dominicale 20,08, reddito agrario 23,43. - Diritto di piena proprietà su terreno 12. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 109 - qualità Uliveto, classe 2 - mq 5.125 - reddito dominicale 14,56, reddito agrario 10,59 - Diritto di piena proprietà su terreno 13. Il suddetto terreno, risulta censito al N.C.T. del Comune di Manciano al foglio 213 - part. 110 - qualità Seminativo, classe 4 - mq 10.640 - reddito dominicale 10,99, reddito agrario 13,74 . Prezzo base

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Riccardo Guerra

TELEFONO DELEGATO:

056428693

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

2

BASE D'ASTA:

€ 484.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 24.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

28/06/2016 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte minime in aumento il 27/06/2016 alle ore 12:30.

TERMINI DEPOSITO:

27/06/2016 ore 00:00