



## FABBRICATO INDUSTRIALE, CIVITELLA PAGANICO

CIVITELLA PAGANICO (GR) - VIA POGGIO ALLA FOSSA - PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ad uso artigianale, articolato su tre livelli. P. semint. con 2 magazzini di mq. 87,06 , tettoia di mq. 87,00 , area scoperta esterna destinata a pedana per deposito materiali (attualmente occupata da un fabbricato abusivo utilizzato come dormitorio per i dipendenti) della superficie di mq. 93,84. Mq. 267,90 complessivi. P.terra con laboratorio di mq. 289,00 circa, uffici di mq. 46,00 circa, servizi igienici di mq. 18,00 circa, magazzino esterno di mq. 43,00 circa, per una superficie utile complessiva di mq. 397,15. P 1° con locali destinati a deposito occasionale e utilizzati attualmente per i dipendenti dell'azienda come alloggio, consistente in: cucina-pranzo, corridoio, tre camere e un bagno, avente una superficie utile complessiva di mq. 57,24; AREA ESTERNA ampio piazzale sterrato di mq. 5.100 circa, oltre ad altre consistenti aree limitrofe di terreno incolto per una superficie di mq. 9.900 circa. Superficie complessiva di mq. 15.000 circa. ABITAZIONE di un unico livello a piano terra, con giardino di circa 400 mq. perimetrato da muretti con staccionata in pali di legno. ANNESSO AGRICOLO di mq. 35, incluso all'interno di una piccola corte esterna di mq. 210,00. TERRENI AGRICOLI residuali, aventi varie destinazione di coltura agricola, situati in continuità alla vasta area esterna dei fabbricati descritta in precedenza.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Alessandro Salvini**

TELEFONO DELEGATO:

**0564/22425**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 160.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/07/2016 ore 09:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima : 75% del prezzo base.

---

TERMINI DEPOSITO:

**08/12/2015 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

tribunale di Grosseto

---