



APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Lotto unico: Piena proprietà di piccolo appartamento della superficie di mq.53,88, derivante dalla divisione di unità di maggiore superficie, posto in Altopascio, Corte Volpini n.4, con accesso tramite corte comune. Non sono compresi spazi esterni esclusivi. L'unità si sviluppa su due livelli con, al piano terra, ingresso/cucina/zona pranzo, disimpegno di minime dimensioni, bagno e camera ed, al piano primo, un locale di medie dimensioni destinato a soffitta, con accesso tramite scala. L'unità immobiliare è posta al piano terra/primo ed ha un'altezza interna di ml. 2,37-3,30. Foglio 8 particella 120 sub.3 (catasto fabbricati), categoria A/3; Foglio 8 particella 120 sub.1, intestato a resede comune. Non risulta il certificato di abitabilità. In relazione alla Conformità edilizia/catastale le difformità sono quelle riportate nell'Elaborato peritale; le variazioni apportate al manufatto rendono necessario un aggiornamento della planimetria catastale. L'immobile è "non conforme, ma regolarizzabile".

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	I.v.g. Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583418555
DELEGATO:	Guido Lazzarini
TELEFONO DELEGATO:	0583462323

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 21.225,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 2.122,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

14/06/2016 ore 15:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 13.6.2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S.Donato; cauzione pari al 10% della somma offerta, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca. I requisiti di efficacia delle offerte sono quelli indicati nell'Avviso di vendita. Versamento del saldo prezzo entro 90 giorni dall'aggiudicazione. Il presente è un estratto dell'Avviso di vendita. E' indispensabile prendere visione dell'Avviso stesso e della relazione dell'Esperto consultando i siti Internet www.astalegale.net, www.ivglucca.com, nonché il sito del Tribunale di Lucca o rivolgendosi al delegato avv.Guido Lazzarini (0583462323) previo appuntamento

TERMINI DEPOSITO:

13/06/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

in Lucca, Via Fillungo n.135

[Scarica la documentazione per partecipare](#)